

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJESTI

HOTĂRÂRE

Privind: *Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol, în trimestrul I/2022 și stabilirea unor măsuri pentru eficientizarea acestei activități*

Consiliul Local al comunei Blejesti, județul Teleorman, având în vedere ,

- referat de aprobare nr. 3627/10.05.2022, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul compartimentului de specialitate REgistru agricol si Urbanims din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3640/10 .05.2022;
- O.U.G. nr. 28/2008,privind registrul agricol, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.7, alin.(4), din Ordinul 25/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 (Monitorul Oficial nr. 307/ 2020)

In temeiul, *art.129 alin (1) si alin.(2),lit.d ,alin (7) lit.s, si alin (14), art.139 alin.(1) și art. 196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de *Analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul agricol, în trimestrul I/2022*, conform **Anexei nr.1**, la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în Registrul agricol*, conform **Anexei nr.2**, la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Compartimentul Registrul agricol,urbanism să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al U.A.T. Blejesti va comunica hotărârea Instituției Prefectului județului Teleorman, pentru controlul legalității, primarului comunei Blejesti si o va aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul Primăriei comunei Blejesti , în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu Nicoleta

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

Burcea Adriana

Comuna Blejesti

Hotărâre Consiliul local nr.28/27.05.2022

Hotărârea a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Blejesti, în ședința de ordinară, din data de 27.05.2022, cu 13 voturi „pentru”, - voturi „împotriva”, - „abțineri”, din totalul de 13 consilieri prezenți la ședință.

Anexa nr. 1

la HCL nr.28/27.05.2022

STADIUL ÎNSCRIERII DATELOR ÎN REGISTRUL AGRICOL AL COMUNEI BLEJESTI PENTRU trimestrul I/2022

I.COMPONENȚA COMPARTIMENTULUI

Compartimentul "REGISTRUL AGRICOL, URBANISM " funcționează în subordinea directă a Primarului și Secretarului general, din cadrul U.A.T. BLEJESTI, județul Teleorman. Activitatea compartimentului este asigurată de 2 funcționari publici în funcție de execuție, respective un inspector superior și un inspector asistent .

II. CADRUL LEGAL

Activitatea Compartimentului "Registrul agricol, Urbanism " este reglementată de prevederile următoarelor acte normative:

- O.U.G. nr. 28/2008, privind registrul agricol;
- ORDIN pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024 (Monitorul Oficial nr. 307/ 2020)
- Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, modificată și republicată.

III.OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Având în vedere prevederile legale, instituțiile publice locale au obligația de a organiza întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol, atât pe suport hârtie cât și în format electronic.

Principalele activități desfășurate de angajații din cadrul registrului agricol constau în:

1. Ținerea la zi a tuturor pozițiilor din registrele agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor, cu acordul scris al secretarului.

În acest sens, fiecare poziție din registru are un număr de 5 file respectiv: 10 pagini, conținând un număr de 16 capitole, care trebuie completate cu următoarele informații:

- **Capitolul I** - componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică, nume, prenume, CNP, legături de rudenie-denumire-cod-mențiuni.
- **Capitolul II** – subcap. II a și b terenurile aflate în proprietatea gospodăriei (arabil, pășuni, fânețe, vii, livezi, grădini familiale, păduri, drumuri și căi ferate, construcții, terenuri neproductive, ape, bălți) respectiv identificarea pe parcele a terenurilor aflate în proprietatea gospodăriei, pe fiecare an în parte.
- **Capitolul III**- modul de utilizare a suprafețelor agricole situate pe raza localității, pe fiecare an în parte;
- **Capitolul IV** –subcap. a,a1, b1, b2, , -suprafața arabilă cultivată pe raza localității, grupe de culturi și anume-cereale, leguminoase, rădăcinoase, plante textile, plante pentru industrializare, legume, plante de nutreț, plante pentru producerea de semințe, respectiv suprafețe cultivate în sere și solarii pe raza localității și suprafețe cultivate cu legume în grădinile familiale pe raza localității și suprafețe cultivate cu legume în grădinile familiale pe raza localității, pe fiecare an în parte;
- **Capitolul V** – subcap a,b,c,d - numărul pomilor razletți pe raza localității, suprafața plantațiilor pomicole și numărul pomilor pe raza localității, alte plantații pomicole aflate în teren pe raza localității, vii, pepinere viticole și hamei pe raza localității, pe fiecare an în parte;
- **Capitolul VI** - suprafețele efectiv irigate în câmp, situate pe raza localității, pe culturi, pe fiecare an în parte;
- **Capitolul VII** –animale domestice și/sau animale sălbatice crescute în captivitate, în condițiile legii-situația la începutul semestrului-pe specii și categorii de animale, pe fiecare an în parte;

- **Capitolul VIII** - evoluția efectivelor de animale în cursul anului, aflate în proprietatea gospodăriilor/exploatațiilor agricole fără personalitate juridică, cu domiciliul în localitate și /sau în proprietatea unităților cu personalitate juridică, care au activitate pe raza localității, pe fiecare an în parte;
 - **Capitolul IX** –utilaje, instalații pentru agricultura și silvicultura, mijloace de transport cu tracțiune mecanică și animală existente la începutul anului, pe fiecare an în parte;
 - **Capitolul X** – subcap. a,b - aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidelor pe suprafețe situate pe raza localității, respectiv utilizarea îngrășămintelor chimice (în echivalent substanța activă) la principalele culturi, pe fiecare an în parte;
 - **Capitolul XI** –clădiri existente la începutul anului pe raza localității –clădiri, adresa clădirii, zona, suprafața construită desfășurată – metri pătrați, tipul clădirii, anul terminării, pe fiecare an în parte;
 - **Capitolul XII** - Atestatele de producător și carnetele de comercializare eliberate/vizate-produsul pentru care se solicită atestatul, nr. atestat /data eliberării, vizării anuale, seria și numărul carnetului de comercializare, data eliberării, nr. și data avizului consultativ;
 - **Capitolul XIII** – Mențiuni cu privire la sesizările/cererile pentru deschiderea procedurilor succesoriale înaintate notarilor publici-data decesului-date despre succesibili-nume și prenumele, adresa, localitate, strada, număr,număr/data înregistrării,SNP/BN (societate profesională notarială, birou notarial) către care se transmite;
 - **Capitolul XIV** - Înregistrări privind exercitarea dreptului de preemțiune-nr.data ofertei de vânzare –suprafața (ha)-numărul de carte funciară, aviz final al MADR/DADR-nr. data, adeverința de vânzare liberă, nr. data, cumpărător, nume și prenume, prețul(lei);
 - **Capitolul XV** - A) Înregistrări privind contractele de arendare - nume și prenume arendaș, nr. contract de arendă, data încheierii contractului de arendă, perioada de arendare, suprafața parcelei arendate, categoria de folosință, nr bloc fizic, redevență(lei);
B) Înregistrări privind contractele de concesiune, nume și prenume concedent, număr contract de concesiune, data încheierii contractului de concesiune, perioade de concesiune, suprafața parcelei concesionate, categoria de folosință, nr. bloc fizic.
 - **Capitolul XVI** - Mențiuni speciale.
2. Furnizarea de date către Direcția Județeană de Statistică, Direcția pentru Agricultură Județeană Teleorman sau altor instituții, dacă este cazul.
 3. Întocmirea și eliberarea de atestate de producător și carnet de comercializare a produselor agricole.
 4. Eliberarea adeverințelor cu privire la datele înscrise în registrele agricole sau cu privire la alte date existente în baza de date a serviciului.
 5. În vederea înregistrării contractelor de arendare și a actelor adiționale încheiate între arendatori și arendași s-a colaborat cu secretarul general al UAT .
 6. Efectuarea de activități în afara biroului (muncă de teren) ceea ce constă în verificarea gospodăriilor populației sau a societăților comerciale deținătoare de terenuri agricole sau crescătoare de albine (din categoriile bovine,ovine,porcine, cabaline,familii de albine).
 7. Efectuarea de activități privind relații cu publicul, consiliere, acordare de sprijin celor care se adresează cu diferite probleme agricole.
 8. Colaborarea cu celelalte servicii ale primăriei în rezolvarea numeroaselor probleme curente și colaborarea cu diferite instituții (direcția de statistică, oficiul de cadastru, direcția agricolă, poliția, prefectură, taxe și impozite locale, serviciul de evidența a populației etc.) în limita competenței stabilite de conducerea Primăriei Blejesti.
 9. Predarea anuală a documentelor create, la arhivă, aceasta activitate presupune arhivarea dosarelor create în conformitate cu Legea nr. 16/1996, a Arhivelor naționale.

Secretarul localității coordonează, verifică și răspunde de modul de completare și ținare la zi a registrului agricol. Orice modificare a datelor înscrise în registrul agricol se face numai cu acordul scris al secretarului localității. Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință, după caz, de natură să conducă la modificarea oricărui impozite și taxe locale funcționarii publici cu atribuții privind completarea, ținerea la zi și centralizarea datelor din registrele agricole, au obligația de a comunica aceste modificări funcționarilor publici din compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului, în termen de 3 zile lucrătoare de

la data modificării.

ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL I/2022

In comuna Blejesti stadiul inscrierii datelor in Registrul agricol este urmatorul

1. numarul total al gospodariilor : 2361

Tip 1 -1581 gospodarii

\

Tip 2-650 gospodarii

Tip 3-87 gospodarii

Tip 4-43 gospodarii

2 Numarul gospodariilor cu domiciliul in localitate (tip 1) se impart astfel

Comuna Blejesti ,sat Blejesti- 925 gospodarii

Comuna Blejesti ,sat Baciui -488 gospodarii

Comuna Blejesti,sat Sericu-168 gospodarii

3 Total cetateni cu domiciliul in localitate(tip 1) avem 5124

Comuna Blejesti, sat Blejesti -3182

Comuna Blejesti, sat Baciui-1376

Comuna Blejesti ,sat Sericu-592

4 Suprafata agricola –total 7090,72 ha,din care:

Arabil-6766,58 ha (din care 168 ha trecuta in intravilan) =6598,58 ha

Livada-24,86 ha

Pasune -282,4 ha

Vii -16,36 ha

5 Suprafata neagricola total 1569,72 ha

Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera -1035,85 ha

Constructii -424 ha=592 ha suprafata intravilan majorata conform PUG si RLU

Drumuri si cai ferate -23,91 ha

Ape si baltii -85,96 ha

Consiliul Local -235,562 ha

Pasuni -283,9738 ha

Total 519.50 ha

Total general -8659,92ha

Asigurând o monitorizare și o gestionare corespunzătoare a registrului agricol, în baza acestuia s-au furnizat informații, cu respectarea prevederilor legale, în trim I , eliberându-se:

- adeverințe eliberate pentru beneficiarii de ajutor social , burse școlare sau medicale, adeverințe pentru subvenția Agricolă pentru fermierii din comuna Blejesti, persoane fizice și juridice

- adeverinte eliberate pentru solicitantii dosarelor de acordare a ajutorului de incalzire cu combustibil solid lemne si a suplimentului de energie acordate in baza Legii nr.226/2021 ;
- adeverinte diverse de rol , spatiu de locuit etc.
- adeverinte pentru detinatorii de animale in vederea inchirierii teren arabil si pasune aflat in proprietatea comunei Blejesti .
- au fost introduse in registrele agricole - societatii comerciale infiintate pe raza comunei Blejesti
- se tin la zi toate pozitiile din registrele agricole , activitate ce presupune înscrierea , completarea și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor;
- s-au deschis "poziții noi" și s-au rectificat / completat unele poziții , în baza contractelor de vânzare – cumpărare, certificate de moștenitor, sentințe judecătorești, pentru categorii de deținători de terenuri și animale
- Furnizarea de situatii statistice catre Directia Agricola Teleorman si Institutul Judetean de Statistica Teleorman

Preluarea periodica a informatiilor de la compartimentul de Stare civila - privind persoanele nascute ori decedate si inregistrarea lor in registrele agricole

Conform prevederilor art.11, alin (2) din Ordonanata Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol cu modificarile si completarile ulterioare – “in cazul in care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declaratiile la termenele prevazute la alin. (1),se considera ca nu au intervenit niciun fel de modificari,fapt pentru care in registrul agricol se reporteaza din oficiu datele din anul precedent,cu mentiunea <> la rubrica <>

- S-au furnizat date catre terti . Pentru acesta activitate s-au intocmit diverse raspunsuri documentate ca urmare a solicitarii de date cu privire la situatia existentei bunurilor mobile si/sau imobile din prezent sau din perioade anterioare .

Datele au fost solicitate de catre institutii, de exemplu : executori judecatoresti, instante civile, parchete, institutii financiare dar si de catre petenti persoane fizice.

Nu s-a efectuat in totalitate operarea in baza de date a registrului agricol pe format de hartie a contractelor de arenda ; acestea sunt inregistrate in format electronic (excel)si in registru special conceput in acest sens , de catre secretarul general al comunei ;

- Aceasta activitate presupune urmatorii pasi : inscrierea contractelor de arenda in Registru unic de inregistrare a contractelor de arenda este efectuata de secretarul general ; verificarea inscrierii in bazele de date a terenurilor arendate, operarea in ambele registre (scriptic si electronic) a contractelor de arenda atat la gospodaria arendatorului , cat si la gospodaria arendasului, pentru ca in final sa fie vizate conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ciobanu Nicoleta

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

BURCEA ADRIANA