

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJEȘTI

JUDEȚUL TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind : aprobarea documentației de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General și a Regulament Local de Urbanism Comuna Blejești, județul Teleorman

Consiliul local al comunei Blejești-Teleorman, întrunit în ședință ordinară de lucru pe luna ianuarie **2022** , *având în vedere:*

- referatul de aprobare întocmit de primarul localității Blejești prin care se propune aprobarea documentației PUG și RLU al comunei Blejești;

- raportul de specialitate întocmit de persoana responsabilă cu atribuții de urbanism din cadrul Compartimentului registru agricol, urbanism ;

- adresa nr. 22942/ IX.A/ 17.12.2021 a Consiliului Județean Teleorman , înregistrată la Primăria comunei Blejești sub nr. 9731/ 17.12.2021 prin care sunt înaintate avizele nr. 9 și nr. 9/22942 din 15.12.2021 , al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanismului județ Teleorman și al arhitectului șef al județului Teleorman

-prevederile Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare

- prevederile Ordin MDRAP nr. 233/ 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea și teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

-prevederile Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

-documentația pe suport de hârtie și de CD , reprezentând Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Blejești, județ Teleorman , întocmit de SC Audit Excellence SRL Craiova prin proiectul nr. PUG I 1/ 2015 , pentru care își asumă răspunderea pentru calitatea serviciilor prestate .

- prevederile OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ

In temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. a, din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ ;

HOTARASTE

Art.1. (1) Se aproba documentația de urbanism „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, al comunei Blejesti, județul Teleorman, compusa din Memoriu general, Regulament de urbanism, Planse PUG, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Perioada de valabilitate a documentației de urbanism ”ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL” și „REGULAMENT LOCAL DE URBANISM”, al comunei Blejesti, județul Teleorman, este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii acesteia în condițiile legii si va intra in vigoare de la data aprobarii prezentei Hotarari de catre Consiliul Local Blejesti .

(3) Se abroga Planul Urbanistic General aprobat in anul 1997 .

Art. 2. Documentatia de urbanism Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism ,comuna Blejesti, judet Teleorman, vor fi in gestiunea persoanei cu atributii de urbanism din cadrul Compartimentului Registru agricol, Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Blejesti .

Art.3. In termen de 15 zile de la data adoptarii prezentei hotarari , prin grija persoanei cu atributii de urbanism din cadrul Compartimentului Registru agricol, Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Blejesti , se inainteaza un exemplar, in format electronic , al intregii documentatiei, catre OCPI , in vederea actualizarii din oficiu a destinatiei imobilelor inregistrate in sistemul integrat de cadastru si carte funciara si in geoportalul INSPIRE, iar un exemplar in format electronic se transmite Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice pentru preluarea in Observatorul teritorial national .

Art 4. Secretarul general al comunei Blejesti , va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului - Județului Teleorman, Primarului Comunei Blejesti, Compartimentului Registru agricol , Urbanism al comunei Blejesti, Consiliului Judetean Teleorman –Directia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului , dupa obtinera avizului de legalitate emis de catre institutia Prefectului și va fi făcută publică, în condițiile legii.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Burcea Gheorghe

Contrasemnează

Secretar General ,

Jr Burcea Adriana

Blejesti

Nr. 1 din 31.01.2022.

Hotărâre aprobată cu un nr. de 13 voturi pentru ,voturi împotriva - , abțineri -