

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJESTI
JUDETUL TELEORMAN

H O T Ă R Ă R E

PRIVIND: aprobare gestiunea directă a serviciului „Serviciu Public Apă – Canal Comuna Blejești”, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Blejești, Județul Teleorman

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJEȘTI, JUDEȚUL TELEORMAN, întrunit în ședință **ordinară** în data de 22 **iulie** 2021, având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Blejești nr. 5431 din 13 iulie 2021, prin care se propune aprobarea gestiunii directe a serviciului „**Serviciu Public Apă – Canal Comuna Blejești**” („**SPA-C BLEJEȘTI**”), **organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Blejești, Județul Teleorman**
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate, nr.5432 din 13 iulie 2021,
 - proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității ,
 - raportul Comisiilor de specialitate ale consiliului local,
- Prevederile art.1 alin (3) și alin (4), litera “J”, art.3 alin.(1), art.8 alin.(1), alin.(2) și alin.(3) lit.d), art 22, alin 2, lit a) , art.24 alin.(1) lit.a), art. 28 din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 10 alin. (1) lit. d) ,art.12 alin.(1) lit.e , art. 14 lit. e) , art.17, alin (4), art.18 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.19 din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată și actualizată;
- Prevederile art. II din Legea nr.224/2015 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006, cu modificari ulterioare;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr.88/20.03.2007 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 92, art. 129, alin (2), lit. a, alin (3), lit. c, alin (7), lit. n din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.136, alin (1) , art. 139, alin (3) lit. I , art. 243, alin (1) lit. a din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificat ulterior;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.

- (1) Gestiunea serviciului de furnizare a apei potabile în comuna Blejești, județul Teleorman se organizează și se realizează prin gestiune directă.
- (2) Consiliul Local Blejești își asumă, în calitate de operator, toate sarcinile și responsabilitățile ce îi revin, potrivit legii, cu privire la furnizarea/prestarea serviciului de utilitate publică și la administrarea și exploatarea sistemului de utilitate publică aferent.

- (3) Gestiunea directă se realizează prin Serviciul public apă-canal Comuna Blejești, serviciul cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local Blejești, județul Teleorman.

Art. 2.

(1) Se aprobă Caietul de sarcini al Serviciului public apă-canal Comuna Blejești, conform Anexei nr. 1.

(2) Se aprobă Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă, conform Anexei nr. 2.

(2) Anexele nr. 1 – 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.

Primarul comunei și seful Serviciului public apă-canal Comuna Blejești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4.

Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, și pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Teleorman,
- Serviciului public apă-canal Comuna Blejești,
- Primarului Comunei Blejești și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Traian Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,

BURCEA Adriana

Comuna Blejești

Nr. 44 din 22 iulie 2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi „pentru”, - voturi „împotrivă” și - abțineri, din totalul de 13 consilieri în funcție din care 11 prezenți.

ROMÂNIA

/22.07.2021

JUDEȚUL TELEORMAN

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. _____

CAIET DE SARCINI

al Serviciului public apă – canal Comuna Blejești, județul Teleorman

CAPITOLUL I

Obiectul caietului de sarcini

Art. 1. - Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2. - Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului public de alimentare cu apă, indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art. 3. - Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității de alimentare cu apă și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4. - (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspectia și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în vigoare, în legătură cu desfășurarea serviciului de alimentare cu apă.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și care sunt în vigoare.

Art. 5. - Serviciul public de alimentare cu apă trebuie să asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, asigurând $Q = 12,06$ l/s, $Q_{\text{mediu}} = 1.041,68$ m³/zi, 380 213,20 m³/an și presiunea de serviciu minimă 1 atm pentru toți utilizatorii din aria de prestare.

Art. 6. - Operatorul se angajează să contracteze și să mențină următoarele tipuri de asigurări:

- a) asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apă;
- b) asigurare de răspundere civilă (inclusiv obligațiile generale față de terți în caz de deces, vătămări corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);
- c) asigurări pentru acoperirea obligațiilor către angajați și pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

Art. 7. - Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul serviciului public de alimentare cu apă.

CAPITOLUL II

Cerinte organizatorice minimale

Art. 8. - Operatorul serviciului de alimentare cu apă va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

- c) respectarea indicatorilor de performanta si calitate stabiliti prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea de dare in administrare a serviciului si precizati in regulamentul serviciului de alimentare cu apa;
- d) furnizarea autoritatii administratiei publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informatiilor solicitate si accesul la documentatiile pe baza carora presteaza serviciul de alimentare cu apa, in conditiile legii;
- e) producerea, transportul, inmagazinarea si distributia apei potabile;
- f) exploatarea sistemelor de alimentare cu apa in conditii de siguranta si eficienta tehnico-economica, cu respectarea tehnologiilor si a instructiunilor tehnice de exploatare;
- g) instituirea, supravegherea si intretinerea, corespunzator dispozitiilor legale, a zonelor de protectie sanitara, a constructiilor si instalatiilor specifice sistemelor de alimentare cu apa potabila;
- h) monitorizarea stricta a calitatii apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apa, in concordanta cu normele igienico-sanitare in vigoare;
- i) intretinerea si mentinerea in stare permanenta de functionare a sistemelor de alimentare cu apa;
- j) cresterea eficientei si a randamentului sistemelor in scopul reducerii tarifulor, prin eliminarea pierderilor in sistem, reducerea costurilor de productie, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili si energie electrica si prin reechiparea, reutilizarea si retehnologizarea acestora;
- k) respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa;
- l) furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa la toti utilizatorii din raza de operare pentru care are hotarare de dare in administrare sau contract de delegare a gestiunii;
- m) aplicarea de metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare;
- n) elaborarea planurilor anuale de intretinere, revizii, reparatii capitale si modernizari, executate cu forte proprii si cu terti;
- o) realizarea unui sistem de evidenta a sesizarilor si reclamatilor si de rezolvare operativa a acestora;
- p) evidenta orelor de functionare a utilajelor;
- r) tinerea unei evidente distincte pentru fiecare activitate, avand contabilitate separata pentru fiecare tip de serviciu si/sau localitate de operare in parte;
- s) personalul necesar pentru prestarea activitatilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea de dare in administrare si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul;
- ș) conducerea operativa prin dispecerat si asigurarea mijloacelor tehnice si a personalului de interventie;
- t) o dotare proprie cu instalatii si echipamente specifice necesare pentru prestarea activitatilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea de dare in administrare;
- ț) alte conditii specifice stabilite de Consiliul Local Blejești.

Art. 9. - Obligatiile si raspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse in regulamentul de serviciu (regulamentul de serviciu se intocmeste pe baza Regulamentului serviciului de alimentare cu apa).

Art. 10. - In caietele de sarcini se vor preciza conditiile de realizare a investitiilor, precum si a altor cheltuieli pe care le va face operatorul, specificandu-se modul de aprobare si decontare a acestora in cadrul relatiilor contractuale dintre autoritatea publica locala si operator.

CAPITOLUL III

Serviciul de alimentare cu apa

Art. 11. – Alimentarea cu energie electrică a sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitate se face din posturile de transformare PTA nr. 5850, din sat Baci, aparținând CEZ Muntenia si din postul de transformare proprietatea Primariei Comunei Blejesti , din satul Blejesti , care contine transformator tip TTU , Etans 63, kwa – 2006 si retea de joasa tensiune .

SECTIUNEA 1

Captarea apei brute

Art. 12. - Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de captare a apei, in aria administrativ-teritoriala a comunei Blejești, județul Teleorman, având vecinii: Nord comuna Purani, Nord-Vest – comuna Silistea, Vest – comuna Cosmești si Galateni, Sud – Comuna Mosteni, Est - orașul Videle si comuna Marsa (jud. Giurgiu).

Art. 13. - Sursele de apa folosite pentru alimentarea cu apa – foraje subterane - se situeaza in partea de est a stației de pompare Blejești-Sericu și partea nord-vestică a stației de pompare Baci.

Art. 14. - Costurilor de exploatare si a personalului necesar, sunt prezentate în sinteza de buget.

Art. 15. - Prestarea activitatii de captare a apei se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) verificarea si supravegherea continua a functionarii instalatiilor;
- b) corectarea si adaptarea regimului de exploatare la cerintele utilizatorului;
- c) controlul calitatii apei;
- d) intretinerea instalatiilor din statia de captare;
- e) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unei exploatare economice si in conditii de siguranta;
- f) respectarea instructiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instructiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacitatii totale a statiei de captare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuitatii si calitatii apei potabile furnizate;
- j) desfasurarea activitatilor pe baza principiilor de eficienta economica avand ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) mentinerea capacitatilor de productie si exploatarea eficienta prin urmarirea sistematica a comportarii echipamentelor si a constructiilor, intretinerea acestora, planificarea reparatiilor capitale, realizarea operativa si cu costuri minime a reviziilor si reparatiilor curente;
- l) reabilitarea si re tehnologizarea in vederea cresterii eficientei in exploatare, incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante si asigurarii calitatii apei brute si potabile;
- m) executarea numai in conformitate cu legislatia privind achizitiile publice a lucrarilor de reparatii/revizii/extinderi/modificari la instalatii si echipamente;
- n) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;
- o) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul.

SECTIUNEA a 2-a

Tratarea prin clorinare a apei brute

Art. 16. - Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de tratare prin clorinare a apei, in aria administrativ-teritoriala a comunei Blejești, județul Teleorman, având vecinii: Nord comuna Purani, Nord-Vest – comuna Silistea, Vest – comuna Cosmești si Galateni, Sud – Comuna Mosteni, Est - orașul Videle si comuna Marsa (jud. Giurgiu).

Art. 17. - Tratarea se face prin punctele de clorinare situate in incinta stațiilor de repompare, Blejești-Sericu și Baci.

Art. 18. - Instalatiile electrice aferente punctelor de clorinare a apei cu schemele monofilare: bransamente, instalatii electrice de iluminat si de forta, instalatii de legare la pamant, instalatii de automatizari, masura si control.

Art. 19. - Componenta obiectelor punctelor de clorinare este urmatoarea:

- recipient de stocare clor lichid;

- electropompa circulatie apa;
- dozator clor tip DLX VPT / MB cu clor lichid;
- regulator de vacuum;
- 2 bucati ventilator.

Art. 20. - Prestarea activitatii de tratare a apei se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) verificarea si supravegherea continua a functionarii instalatiilor;
- b) adaptarea regimului de exploatare la cerintele utilizatorului;
- c) controlul calitatii apei;
- d) intretinerea instalatiilor din statia de tratare;
- e) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unei exploatare economice si in conditii de siguranta;
- f) respectarea instructiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instructiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacitatii totale a statiei de tratare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuitatii si calitatii apei potabile furnizate;
- j) desfasurarea activitatilor pe baza principiilor de eficienta economica avand ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) mentinerea capacitatilor de productie si exploatarea eficienta prin urmarirea sistematica a comportarii echipamentelor si a constructiilor, intretinerea acestora, planificarea reparatiilor capitale, realizarea operativa si cu costuri minime a reviziilor si reparatiilor curente;
- l) reabilitarea si re tehnologizarea in vederea cresterii eficientei in exploatare, incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante si a asigurarii calitatii apei brute si potabile;
- m) executarea, numai in conformitate cu legislatia privind achizitiile publice, a lucrarilor de reparatii/revizii/extinderi/modificari la instalatii si echipamente;
- n) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;
- o) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor ce fac obiectul serviciului de tratare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul.

SECTIUNEA a 3-a

Tratarea apei pentru eliminarea de mangan și amoniu

Art. 21. - Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea pentru eliminarea de mangan și amoniu, in aria administrativ-teritoriala a comunei Blejești, județul Teleorman, având vecinii: Nord comuna Purani, Nord-Vest – comuna Siliștea, Vest – comuna Cosmești si Galateni, Sud – Comuna Mosteni, Est - orașul Videle si comuna Marsa (jud. Giurgiu).

Art. 22. – Tratarea apei se face prin punctele pentru eliminarea manganului și amoniului situate in incinta stațiilor de repompare, Blejești-Sericu și Baci.

Art. 23. - Instalatiile electrice aferente punctelor pentru eliminarea manganului și amoniului din apă cu schemele monofilare: bransamente, instalatii electrice de iluminat si de forta, instalatii de legare la pamant, instalatii de automatizari, masura si control.

Art. 24. - Componenta obiectelor punctelor pentru eliminarea manganului și amoniului din apă este urmatoarea:

- Debitmetru cu impuls cu emitator REED DN 65;
- Statie preclorinare in-line;
- Rezervor stocare apă brută $V = 5 \text{ m}^3$;
- Controller Redox;
- Monitor pH;
- Grup de pompare;
- Filtru automat Pyrolox;

- Filtru automat cărbune activ;
- Rezervor apă tratată.

Art. 25. - Prestarea activitatii pentru eliminarea manganului și amoniului din apă se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor din stația de eliminare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de tratare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de tratare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

SECȚIUNEA a 4-a

Transportul apei potabile

Art. 26. - Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de transport a apei potabile, în aria administrativ-teritorială a comunei Blejești, județul Teleorman, având vecinii: Nord comuna Purani, Nord-Vest – comuna Silistea, Vest – comuna Cosmești și Galateni, Sud – Comuna Mosteni, Est - orașul Videle și comuna Marsa (jud. Giurgiu).

Art. 27. - Caracteristicile aducțiunii sunt următoarele:

A.) Din sursa Baci: transportul apei de la foraje către gospodăria de apă se realizează prin două conducte din PEHD, Dn = 75 mm, L = 125 m și De = 63 mm, L = 243 m, aferente celor două foraje ce constituie sursa de alimentare cu apă.

B.) Din sursa Blejești: transportul apei de la foraje către gospodăria de apă se realizează prin trei conducte din PEHD, Dn = 75 mm, L_{total} = 475 m, aferente celor trei foraje ce constituie sursa de alimentare cu apă.

Art. 28. - Costurilor de exploatare și a personalului necesar, sunt prezentate în sinteza de buget.

Art. 29. - Prestarea activității de transport al apei potabile/brute se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea conductelor de transport;

- e) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unei exploatare economice si in conditii de siguranta;
- f) respectarea instructiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instructiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- i) desfasurarea activitatilor pe baza principiilor de eficienta economica avand ca obiectiv reducerea costurilor;
- j) mentinerea capacitatilor de productie si exploatarea eficienta prin urmarirea sistematica a comportarii echipamentelor si a constructiilor, intretinerea acestora, planificarea reparatiilor capitale, realizarea operativa si cu costuri minime a reviziilor si reparatiilor curente;
- k) reabilitarea si retehnologizarea in vederea cresterii eficientei in exploatare, incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante si asigurarii calitatii apei brute si potabile;
- l) executarea numai in conformitate cu legislatia privind achizitiile publice a lucrarilor de reparatii/revizii/extinderi/modificari la instalatii si echipamente;
- m) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;
- n) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor ce fac obiectul serviciului de transport al apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul.

SECTIUNEA a 5-a

Inmagazinarea apei

Art. 30. - Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de inmagazinare a apei, in aria administrativ-teritoriala a comunei Blejești, județul Teleorman, având vecinii: Nord comuna Purani, Nord-Vest – comuna Silistea, Vest – comuna Cosmești si Galateni, Sud – Comuna Mosteni, Est - orașul Videle si comuna Marsa (jud. Giurgiu).

Art. 31. - Rezervoarele de inmagazinare a apei potabile sunt amplasate in vecinatatea statiei de repompare.

Art. 32. - Componenta obiectelor statiilor de inmagazinare a apei sunt urmatoarele:

- Pentru localitățile Blejești și Sericu a rezultat un volum necesar de înmagazinare de 500 mc într-un rezervor suprateran. Rezerva intangibila pentru incendii 54 mc;
- Pentru localitatea Baciou s-au instalat 3 rezervoare subterane, amplasate in paralel, tip POLSTIF, și anume: 2 rezervoare cu o capacitate de 80 mc și un rezervor cu o capacitate de 60 mc. Rezerva intangibila pentru incendii 10 mc.

Art. 33. - Costurilor de exploatare si a personalului necesar, sunt prezentate în sinteza de buget.

Art. 34. - Prestarea activitatii de inmagazinare a apei se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) verificarea si supravegherea continua a functionarii instalatiilor;
- b) corectarea si adaptarea regimului de exploatare la cerintele utilizatorului;
- c) controlul calitatii apei;
- d) intretinerea instalatiilor;
- e) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unei exploatare economice si in conditii de siguranta;
- f) respectarea instructiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instructiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- i) asigurarea rezervei intangibile pentru stins incendiile;
- j) desfasurarea activitatilor pe baza principiilor de eficienta economica avand ca obiectiv reducerea costurilor;

k) mentinerea capacitatilor de productie si exploatarea eficienta prin urmarirea sistematica a comportarii echipamentelor si a constructiilor, intretinerea acestora, planificarea reparatiilor capitale, realizarea operativa si cu costuri minime a reviziilor si reparatiilor curente;

l) reabilitarea si re tehnologizarea in vederea cresterii eficientei in exploatare, incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante si a asigurarii calitatii apei brute si potabile;

m) executarea numai in conformitate cu legislatia privind achiziitiile publice a lucrarilor de reparatii/revizii/extinderi/modificari la instalatii si echipamente;

n) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;

o) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor ce fac obiectul serviciului de inmagazinare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul.

SECTIUNEA a 6-a

Distributia apei potabile

Art. 35. - Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de distribuire a apei potabile, in conditiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasati pe teritoriul comunei Blejești, județul Teleorman.

Art. 36. - Inventarul statiilor de pompare, repompare si a statiilor de pompare cu hidrofor amplasate in reseaua de distributie a apei este prezentat in anexa nr. 1.

Art. 37. - Costurilor de exploatare si a personalului necesar, sunt prezentate în sinteza de buget.

Art. 38. - Prestarea activitatii de distributie a apei potabile se va efectua astfel incat sa se realizeze:

a) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unui serviciu de calitate;

b) respectarea instructiunilor/procedurilor interne si actualizarea documentatiei;

c) respectarea contractelor de furnizare/prestare intocmite conform prevederilor legale;

d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;

e) urmarirea permanenta a parametrilor de furnizare;

f) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;

g) masurarea cantitatii de apa intrata/livrata in/din aria de deservire, precum si exploatarea, intretinerea, repararea si verificarea contoarelor de apa in conformitate cu cerintele normelor si reglementarile metrologice in vigoare;

h) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul;

i) furnizarea continua a apei catre urmatoarele institutii publice:

- spitale;

- policlinici;

- camine de batrani;

- leagane de copii;

- gradinite;

- crese;

- camine pentru persoane cu handicap;

- centre de resocializare a minorilor;

- scoli.

Art. 39. - In activitatea sa operatorul va asigura:

a) urmarirea si inregistrarea indicatorilor de performanta pentru serviciul de distributie a apei potabile aprobati. Urmarirea si inregistrarea indicatorilor de performanta se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;

b) instituirea unui sistem prin care sa poata primi informatii sau sa ofere consultanta si informatii privind orice problema sau incident care afecteaza sau poate afecta siguranta, functionalitatea si/sau alti indicatori de performanta ai serviciului;

c) ca factura emisa utilizatorului de catre furnizor, in vederea incasarii contravalorii cantitatii de apa furnizate, sa contina suficiente date pentru identificarea locului de consum si pentru justificarea valorii totale, respectand orice instructiune/cerinta aplicabila, emisa de autoritatile competente. Factura nu va contine contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terti, acestea facturandu-se separat;

d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementarile noi ce privesc furnizarea apei si modificarile survenite la actele normative din domeniu;

e) informarea utilizatorilor si a consumatorilor:

- planificarea anuala a lucrarilor de reparatii capitale si modernizari ce se vor efectua la instalatiile de distributie a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativa sau calitativa a distributiei apei potabile;

- data si ora intreruperii furnizarii apei;

- data si ora reluarii furnizarii apei;

f) verificarea si certificarea de catre utilizatori a furnizarii apei la parametrii calitativi si cantitativi stabiliti in contract, dupa:

- reparatii planificate;

- reparatii accidentale;

g) un sistem de inregistrare, investigare, solutionare si raportare privind reclamatii facute de utilizatori in legatura cu calitatea serviciilor, calcularea si/sau facturarea consumului;

h) realimentarea in cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectati de incidentele care au produs intreruperea alimentarii cu apa. In acest scop furnizorul asigura existenta unor centre de preluare a reclamatilor telefonice;

i) bilantul de apa la intrarea si la iesirea din sistemul de distributie.

Primar

Pietreanu Narcis Catalin

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,

BURCEA Adriana

**Statiile de pompare, repompare si de hidrofor apartinand sistemului de distributie a
apei brute si potabile**

N r. crt	Denumire statie	Tip pompa	Debit nomi nal	Inalti me de pomp are hidrof or	Putere pomp are electri ca	Randam ent	Tip de hidrofor	Tip de rezervor	Volum compre sor	Putere asigur ata	Presiun e randam ent
1	Statie pomp are Blejești – Sericu 6 pomp e (5 Active + 1 Rezerv ă)	electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
		electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
		electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
		electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
		electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
		electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 29 – 31 mCA	3 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 500 l)	Beton armat V = 500 mc			
2	Statie pomp are Baciu 4 pomp e (3	electropo mpe centrifuga le verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 17 - 21 mCA	2,2 Kw		hidrofor cu membr ană (V = 750 l)	3 rezervo are POLSTIF V = 2 x 80 mc V = 1 x 60 mc			

Active + 1 Rezervă)	electropompe centrifugale verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 17 - 21 mCA	2,2 Kw		hidrofor cu membrană (V = 750 l)	3 rezervoare POLSTIF V = 2 x 80 mc V = 1 x 60 mc			
	electropompe centrifugale verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 17 - 21 mCA	2,2 Kw		hidrofor cu membrană (V = 750 l)	3 rezervoare POLSTIF V = 2 x 80 mc V = 1 x 60 mc			
	electropompe centrifugale verticale	Qp = 5,0 l/s	Hp = 17 - 21 mCA	2,2 Kw		hidrofor cu membrană (V = 750 l)	3 rezervoare POLSTIF V = 2 x 80 mc V = 1 x 60 mc			

ANEXA nr. 2 la HCL nr.44 / 2021

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa

CAPITOLUL I

Partile contractante

Art. 1. – SERVICIUL PUBLIC APĂ – CANAL COMUNA BLEJEȘTI, cu sediul in strada Pitesti , nr. 167, judetul TELEORMAN , inmatriculata la Registrul comertului cu nr., codul fiscal, codul unic de inregistrare, contul nr., deschis la, reprezentata de, avand functia de, si de, avand functia de, in calitate de operator, pe de o parte, si

.....

(se trece Societatea comerciala/Institutia/Asociatia de locatari/proprietari/Dl./Dna.)
cu sediul/domiciliat) in localitatea, str., nr. ..., bl., sc. ...,
judetul/sectorul, (inmatriculata la Registrul comertului cu nr., codul fiscal,
codul unic de inregistrare, contul nr., deschis la)/(autorizata prin Incheierea
judecatoreasca nr. emisa de Judecatoria cod fiscal cont deschis la
.....)

reprezentat/a de (daca este cazul),

avand calitatea de,

(se trece calitatea celui care semneaza valabil contractul: proprietar sau cu imputernicire data de
proprietar, caz in care se trec datele care atesta autenticitatea imputernicirii),

(pentru persoane fizice se trece: se identifica cu C.I./B.I. seria nr., eliberat la data de
..... de, C.N.P.),

in calitate de utilizator, pe de alta parte, au convenit sa incheie prezentul contract de prestari servicii
de alimentare cu apa, cu respectarea urmatoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul contractului

Art. 2. - (1) Obiectul prezentului contract il reprezinta furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare
cu apa potabila, in conditiile prevazute de prezentul contract.

(2) Contractul stabileste relatiile dintre utilizator si operator la punctul de delimitare intre reseaua
interioara a utilizatorului aflata pe proprietatea acestuia si reseaua publica situata pe domeniul public
care este constituita de contorul de bransament pentru sistemul de alimentare cu apa.

(3) Punctul de delimitare intre operator si utilizator este caminul de apometru, pentru alimentarea cu
apa. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activitati conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul
altor contracte de prestari servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala fata de
prevederile prezentului contract.

Art. 3. - Prezentul contract s-a incheiat pentru un numar de persoane si operatori economici conform
anexei nr. 2.

Art. 4. - In anexa nr. 3 la contract sunt mentionate standardele, normativele, conditiile de calitate
privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu si debitul asigurat, valabile la data
semnarii contractului.

Art. 5. - (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apa se incheie intre
operator si utilizator pe durata nedeterminata.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai dupa achitarea la zi a tuturor
debitelor datorate catre operator.

CAPITOLUL III

Drepturile si obligatiile operatorului

Art. 6. - Operatorul are urmatoarele drepturi:

6.1. sa factureze si sa incaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apa furnizate /
prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publica locala;

6.2. sa aplice penalitati egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor
bugetare, in cazul neachitarii facturilor la termen;

6.3. sa asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestari servicii;

6.4. sa initieze modificarea si completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a
anexelor acestuia ori de cate ori apar elemente noi in baza normelor legale, prin acte aditionale;

6.5. sa aiba acces la instalatiile de utilizare a apei aflate in folosinta sa de pe proprietatea
utilizatorului, pentru verificarea respectarii prevederilor contractuale, a functionarii, integritatii sau
pentru debransare, in caz de neplata sau pericol de avarie a acestora, precum si la contor, daca se afla
pe proprietatea utilizatorului, in vederea citirii, verificarii metrologice sau integritatii acestuia. Accesul
se va efectua in prezenta delegatului imputernicit al utilizatorului;

- 6.6. sa stabileasca conditiile tehnice de bransare si/sau de racordare a utilizatorului la instalatiile aflate in administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice in vigoare si a reglementarilor elaborate de autoritatea de reglementare competenta;
- 6.7. sa desfiinteze bransamentele sau racordurile realizate fara obtinerea avizelor legale si sa sesizeze autoritatile competente, in cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradari intentionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apa;
- 6.8. sa intrerupa furnizarea apei, numai dupa 5 zile lucratoare de la primirea de catre utilizator a unei notificari constand in comunicarea scrisa facuta de operator si transmisa prin curier sau prin scrisoare recomandata adresata utilizatorului, in urmatoarele situatii:
- a) utilizatorul nu achita factura in termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenta;
 - b) utilizatorul nu remediază defectiunile interioare si prin aceasta prejudiciaza alimentarea cu apa a altor utilizatori;
 - c) neachitarea obligatiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotarare judecatoreasca definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor constructii sau instalatii aferente infrastructurii edilitar-urbane a localitatilor, aflate in administrarea lor;
 - d) impiedicarea delegatului imputernicit al operatorului de a controla instalatiile de utilizare, de a monta, verifica, inlocui sau citi aparatele de masurare-inregistrare sau de a remedia defectiunile la instalatiile administrate de operator, cand acestea se afla pe proprietatea utilizatorului;
 - e) bransarea sau racordarea, fara acordul operatorului, la retele publice sau la instalatiile altui utilizator ori schimbarea, fara acordul operatorului, in cadrul unor lucrari de reparatii capitale, reconstruiri, modificari, modernizari sau extinderi, a caracteristicilor tehnice si/sau a parametrilor instalatiilor de utilizare;
 - f) la cererea utilizatorului;
- 6.9. sa verifice si sa constate starea instalatiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie sa corespunda prescriptiilor tehnice avute in vedere la incheierea contractului de bransament;
- 6.10. sa suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa in situatiile in care timp de 3 luni de la data intreruperii alimentarii cu apa prevazute la pct. 6.8 lit. a) si/sau b) nu sunt indeplinite conditiile de reluare a furnizarii serviciului. Pentru reluarea serviciului dupa acest termen, operatorul va factura, pentru toata durata de intrerupere, o cota reprezentand 30% din ultima factura emisa de operator pentru apa.
- 6.11. sa limiteze sau sa intrerupa furnizarea serviciului de alimentare cu apa, dar nu mai mult de 24 de ore, in urmatoarele conditii:
- a) cand este periclitata viata sau sanatatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
 - b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;
 - c) pentru executarea unor manevre si lucrari care nu se pot efectua fara intreruperi;
- 6.12. sa stabileasca lucrari de revizii, reparatii si de intretinere planificate la retelele si la instalatiile de distributie/furnizare a serviciului de alimentare cu apa, realizarea lucrarilor se va programa astfel incat perioada si numarul de utilizatori afectati sa fie cat mai mica.
- Art. 7. - Operatorul are urmatoarele obligatii:
- 7.1. sa respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;
 - 7.2. sa respecte prevederile reglementarilor emise de autoritatile de reglementare competente si de autoritatile administratiei publice locale;
 - 7.3. sa respecte indicatorii de performanta ai serviciului stabiliti prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea autoritatii administratiei publice locale de dare in administrare;
 - 7.4. sa asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apa la parametrii fizici si calitativi prevazuti de legislatia in vigoare;
 - 7.5. sa preia apele uzate la parametrii prevazuti de normativul in vigoare;
 - 7.6. sa efectueze analiza calitativa a apei furnizate;
 - 7.7. sa aduca la cunostinta utilizatorului, cu cel putin 24 de ore inainte, prin mass-media si prin afisare la utilizator, orice intrerupere in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate si meteorice, in cazul unor lucrari de modernizare, reparatii si intretinere planificate;

7.8. sa ia masuri pentru remedierea defectiunilor aparute la instalatiile sale. Constatarea defectiunilor la reseaua publica de apa se efectueaza in maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrarilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face in termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odata cu demararea lucrarilor se va comunica utilizatorului durata interventiei. Depasirea limitelor de timp prevazute se poate face, in cazuri justificate, numai prin modificarea autorizatiei de construire;

7.9. pentru intreruperile din culpa operatorului in furnizarea apei si/sau in preluarea apelor uzate si meteorice care depasesc limitele prevazute in contract, operatorul va suporta despagubirile datorate utilizatorului. Pentru intreruperile care depasesc 24 de ore, operatorul este obligat sa asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicita o astfel de prestatie;

7.10. sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrunda in curti, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plata unor despagubiri stabilite in conditiile legii;

7.11. sa exploateze, sa intretina, sa repare si sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator. Verificarea periodica se face conform dispozitiilor de metrologie in vigoare si se suporta de catre operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecarui utilizator, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, se demonteaza de operator si se supun verificarii in laboratorul metrologic autorizat. In cazul in care verificarea se face la cererea utilizatorului, in interiorul termenului de valabilitate a verificarii metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare si demontare vor fi suportate astfel: de catre operator, daca sesizarea a fost intemeiata; de catre utilizator, daca sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiata;

7.12. sa echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului in punctul de delimitare a instalatiilor, in termenele stabilite de consiliile locale in conformitate cu prevederile legale, dar nu mai tarziu de luna septembrie 2019;

7.13. sa schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, in cazul in care s-a constatat ca este defect, in termen de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;

7.14. sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarile de tarif si alte informatii referitoare la facturare, prin adresa atasata facturii;

7.15. in cazul in care cu ocazia citirii se constata deteriorarea contorului sau inundarea caminului de apometru, operatorul va lua masurile necesare pentru remedierea deficientelor constatate, inclusiv sa solicite utilizatorului remedierea defectiunilor la reseaua interioara, in cazul in care inundarea caminului se datoreaza culpei acestuia;

7.16. sa nu deterioreze bunurile utilizatorului si sa aduca partile din constructii legal executate, care apartin utilizatorului, la starea lor initiala, daca au fost deteriorate din vina sa;

7.17. sa acorde despagubiri pentru daunele provocate de intreruperi in alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale in vigoare;

7.18. sa furnizeze utilizatorului informatii privind istoricul consumului si eventualele penalitati platite de acesta;

7.19. sa anunte utilizatorul in cazul in care este afectat de limitarile sau intreruperile planificate in modul stabilit prin contract si sa comunice durata planificata pentru intreruperile necesare executarii unor lucrari de intretinere si reparatii;

7.20. sa plateasca toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, in special daca:

a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la intreruperile programate;

b) dupa intreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia in maximum 5 zile lucratoare dupa indeplinirea conditiilor de reluare a furnizarii;

7.21. sa acorde bonificatii utilizatorului in cazul furnizarii/prestarii serviciilor sub parametrii de calitate si cantitate prevazuti in contract:

a) nu livreaza apa potabila in conditiile stabilite in contract;

b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabila furnizata la bransament, conform prevederilor din contract;

7.22. in cazul in care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa a fost intrerupta pentru neplata, reluarea acesteia se va face in termen de maximum 5 zile lucratoare de la efectuarea platii; cheltuielile justificate aferente sistarii, respectiv reluarii furnizarii/prestarii serviciului se suporta de utilizator.

7.23. 1. la fiecare citire a contorului de bransament, cu exceptia cazurilor cand citirea se face de la distanta, sa lase o instiintare scrisa din care sa reiasa:

- a) data si ora citirii;
- b) indexul contorului;
- c) numele si prenumele cititorului;
- d) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

2. in cazul in care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundarii caminului de apometru, operatorul are obligatia ca pana la data limita de emitere a facturii sa:

- a) goleasca caminul de apa;
- b) citeasca contorul de apa;
- c) sa remedieze defectiunea care a facut posibila inundarea caminului;
- d) sa emita factura pe baza citirii efectuate;

3. in cazul in care operatiile prevazute la pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii dupa data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu mentionat in factura, regularizarea efectuandu-se in factura urmatoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile si obligatiile utilizatorului

Art. 8. - Utilizatorul are urmatoarele drepturi:

8.1. sa utilizeze liber si nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apa in conditiile prevazute in contract;

8.2. sa conteste facturile cand constata diferente intre consumul facturat si cel realizat;

8.3. sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii in valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, in urmatoarele situatii:

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7 pct. 7.4;
- b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 7 pct. 7.8, sau depasirea limitelor de timp comunicate;

8.4. sa primeasca raspuns, in termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizarile adresate operatorului cu privire la neindeplinirea unor obligatii contractuale;

8.5. sa racordeze in conditiile legii si cu acordul scris al operatorului alti consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

8.6. sa solicite operatorului remedierea defectiunilor si a deranjamentelor survenite la instalatiile de distributie sau la bransament;

8.7. sa solicite in scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de inregistrari eronate, in conditiile art. 7 pct. 7.12.

8.8. sa solicite si sa primeasca, in conditiile legii, despagubiri sau compensatii pentru daunele provocate lor de catre operator prin nerespectarea obligatiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ si cantitativ, parametrilor tehnici stabiliti prin contract sau prin normele tehnice in vigoare;

8.9. sa sesizeze autoritatilor administratiei publice locale competente orice deficiente constatata in furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si sa faca propuneri vizand inlaturarea acesteia, imbunatatirea activitatii si cresterea calitatii serviciilor;

8.10. sa renunte, in conditiile legii, la serviciile contractate;

8.11. sa primeasca si sa utilizeze informatii privind serviciile de utilitati publice care il vizeaza;

8.12. sa se adreseze, individual sau colectiv, autoritatilor administratiei publice locale sau centrale ori instantelor judecatoresti, in vederea prevenirii sau repararii unui prejudiciu direct sau indirect.

Art. 9. - Utilizatorul are urmatoarele obligatii:

9.1. sa respecte normele de exploatare si functionare a sistemelor de alimentare cu apa prevazute de legislatia in vigoare;

9.2. sa accepte limitarea cantitativa sau intreruperea temporara a furnizarii/prestarii serviciului pentru executia unor lucrari prevazute in programele de reabilitare, extindere si modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

9.3. in cazul in care caminul de bransament si/sau contorul de apa se afla pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de masurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificarilor, precum si pentru operatiile de intretinere si de interventii;

9.4. sa nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalatiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de dupa contor;

9.5. sa nu foloseasca in instalatia interioara pompe cu aspiratie din reseaua publica, direct sau prin bransamentul de apa;

9.6. sa ia masuri pentru prevenirea inundarii subsolurilor, prin montarea de clapete de retinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

9.7. sa aduca la cunostinta operatorului, in termen de 15 zile lucratoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse in anexa nr. 2 la contract si a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum si a adresei la care operatorul urmeaza sa trimita facturile;

9.8. sa asigure integritatea, intretinerea si repararea instalatiilor interioare de apa;

9.9. sa solicite rezilierea contractului si incetarea furnizarii serviciului in termen de 15 zile de la instrainarea imobilului;

9.10. sa nu construiasca sau sa amplaseze obiective in zona de protectie sau care nu respecta distantele de siguranta fata de constructiile si instalatiile operatorului aferente activitatii de distributie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal sa le desfiinteze;

9.11. sa nu modifice instalatiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decat cu acordul operatorului.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantitatii de apa furnizata

Art. 10. - (1) Data citirii contorului este Data emiterii facturii este

(2) In cazul schimbarii datei de citire a contoarelor, noua data va fi comunicata utilizatorului impreuna cu factura anterioara lunii in care citirea se va efectua la data modificata.

Art. 11. - Stabilirea cantitatii de apa furnizata se va face astfel:

Cantitatea de apa furnizata se stabileste [se trece una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:

a) pe baza inregistrarilor contorului de apa montat in caminul de bransament;

b) in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare.

Art. 12. - (1) In cazul defectarii contorului de bransament din vina dovedita a utilizatorului cantitatea facturata va fi determinata in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare, la care se adauga, separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice, operatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa despre operatiunea respectiva, cu cel putin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si vor completa un document in care sunt trecute cel putin:

a) datele de identificare ale operatorului;

b) datele de identificare ale utilizatorului;

c) datele de identificare ale contorului existent;

d) datele de identificare ale sigiliului existent;

e) datele de identificare ale contorului ce se monteaza;

f) seria sigiliului cu serie unica de identificare;

g) datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare si modalitati de plata

Art. 13. - (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apa vor practica preturile si tarifele aprobate potrivit prevederilor legale in vigoare, consemnate in anexa la prezentul contract.

(2) Modificarea preturilor si tarifelor va fi adusa la cunostinta utilizatorului in scris, cu minimum 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret.

Art. 14. - (1) Facturarea se face lunar, in baza preturilor si tarifelor aprobate si a cantitatilor efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) In cazul facturarii unor cantitati estimate, regularizarea consumului se realizeaza la

(se trece perioada la care se face regularizarea stabilita de comun acord cu utilizatorul).

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecarui punct de consum, cantitatile facturate, pretul/tarifal aplicat, inclusiv baza legala, cantitatea de apa ce ar reveni in sistem pausal operatorilor economici cuprinsi in anexa nr. 2.

Art. 15. - (1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa se emite cel mai tarziu pana la data de 15 a lunii urmatoare celei in care prestatia a fost efectuata. Utilizatorii sunt obligati sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care au beneficiat, in termenul de scadenta de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii si termenul de scadenta se inscriu pe factura.

(2) Neachitarea facturii in termen de 30 zile de la data scadentei atrage dupa sine penalitati de intarziere, dupa cum urmeaza:

a) penalitatile sunt egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;

b) penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei;

c) valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi cuantumul debitului si se constituie venit al operatorului.

Art. 16. - Facturile si documentele de plata se transmit de operator la adresa

Art. 17. - Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalitati:

a) in numerar, la casieria operatorului;

b) cu fila CEC;

c) cu ordin de plata;

d) prin internet banking;

e) alte instrumente de plata convenite de parti.

Art. 18. - (1) In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul platii, se considera achitate facturile in ordine cronologica.

(2) In functie de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuata, dupa caz, la una dintre urmatoarele date:

a) data certificarii platii de catre unitatea bancara a utilizatorului pentru ordinele de plata;

b) data certificata de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plata legale;

c) data inscrisa pe chitanta emisa de casieria operatorului.

Art. 19. - In cazul in care se constata ca utilizatorul la care anterior a fost sistata furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa fara acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora incepand cu data de la care exista dovada ca a beneficiat de serviciu.

CAPITOLUL VII

Raspunderea contractuala

Art. 20. - (1) Pentru neexecutarea in tot sau in parte a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract partile raspund conform prevederilor legale.

(2) Partile contractante pot include si daune-interese pentru neexecutarea totala sau partiala a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art. 21. - Refuzul total sau partial al utilizatorului de a plati o factura emisa de operator va fi comunicat acestuia prin adresa scrisa care va contine si motivul refuzului, in termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamatii ulterioare efectuării plății facturilor se conciliaza între parti in termen de 10 zile lucratoare de la data formularii scrise a pretentiilor de catre utilizator. In cazul in care, ca urmare a unor recalculari conciliate între parti, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalitati.

Art. 22. - In cazul in care, ca urmare a unor recalculari ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor incasa penalitati.

Art. 23. - Operatorul este obligat sa plateasca despagubiri in cazul deteriorării instalatiilor interioare aparținând utilizatorului sau imbolnavirii utilizatorilor colectivi sau individuali, in situatia in care au aparut presiuni in punctul de delimitare mai mari decat cele admise de normele tehnice in vigoare sau calitatea apei nu corespunde conditiilor de potabilitate. Plata despagubirilor se face in termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatarii deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator si agreeat de utilizator. In cazul in care in urma expertizei se constata ca operatorul nu este in culpa, plata expertizei va fi suportata de utilizator.

Art. 24. - Pentru nerespectarea de catre operator a prevederilor art. 7 pct. 7.4 si 7.6 utilizatorul beneficiaza de o reducere a valorii facturii in concordanta cu gradul de neasigurare a serviciului si durata cat acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritatile administratiei publice locale.

Art. 25. - In cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct. 7.9, 7.10, 7.11 si 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despagubiri care sa acopere prejudiciul creat.

Art. 26. - (1) In cazul aparitiei unor situatii de forta majora partea care o invoca este exonerata de raspundere in conditiile legii.

(2) Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada in care urmarile ei inceteaza, cu confirmarea autoritatilor competente de la locul producerii evenimentului, si sa ia toate masurile posibile in vederea limitării consecintelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

Art. 27. - Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

Art. 28. - In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti romane competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art. 29. - Prin semnarea prezentului contract, utilizatorul își recunoaște restanța de lei acumulată până la data de 31.12.2018 față de operator și se obligă să o achite, eșalonat, până la data de, în paralel cu plata facturilor emise pentru consumul de apă

CAPITOLUL X

Dispozitii finale

Art. 30. - In toate problemele care nu sunt prevazute in prezentul contract partile se supun prevederilor legislatiei specifice in vigoare, ale Codului civil, Codului comercial si ale altor acte normative incidente.

Art. 31. - Prezentul contract se poate modifica prin acte aditionale. Caracterele utilizate in redactarea contractului vor avea aceeasi dimensiune si vor fi scrise cu font de minimum 12 puncte.

Art. 32. - Anexele nr. 1-4 fac parte integranta din prezentul contract.

Art. 33. - Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, si intra in vigoare la data de

ŞEF SERVICIU,

.....

UTILIZATOR,

CONTABIL,

.....

Data semnarii _____

ANEXA Nr. 1 la contract

DELIMITAREA

instalatiilor de alimentare cu apa

Denumire utilizator

(se trece denumirea utilizatorului care trebuie sa fie aceeaasi cu cea din contract)

Adresa condominiului/spatiului la care se furnizeaza/presteaza serviciul de alimentare cu apa este (se trec toate adresele de consum care au bransament propriu si apartin aceluiasi proprietar sau fac parte din aceeaasi asociatie de proprietari/locatari)

.....

.....

.....

A. Alimentarea cu apa se face din (se trece denumirea statiei de pompare, repompare, hidrofor etc. din care se face alimentarea fiecarui punct de consum).

B. Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform schitei/schitelor (se trece numarul schitei) din anexa (in fiecare schita cotata se vor figura vanele, contorul de apa, reductiile si materialul, diametrul exterior si grosimea peretelui conductei).

C. Caracteristicile contorului/contoarele de bransament sunt: (pentru fiecare contor de bransament se trece denumirea comerciala, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologica, data montarii etc.).

D. Caracteristicile contorului/contoarele de racord sunt: (pentru fiecare contor de racord se trece denumirea comerciala, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologica, data montarii etc.).

E. Schema de principiu a conductelor si armaturilor in amonte si in aval de punctul de delimitare este conform schitei/schitelor (se trece numarul schitei/schitelor) din anexa (schita cotata va cuprinde racordul pana la prima vana de separare a retelei de distributie si partea de retea interioara pana la intrarea pe proprietatea utilizatorului).

Operator,
.....

Utilizator,
.....

SITUATIA PERSOANELOR SI A OPERATORILOR ECONOMICI

Adresa punctului de consum	Numarul persoanelor alimentate cu apa calda produsa centralizat	Numarul persoanelor care isi prepara apa calda local
----------------------------	---	--

Denumirea operatorului economic/adresa de consum	Activitatea desfasurata	Numar de unitati		
		robinete	elevi	lo

.....

CONDITII DE CALITATE SI LEGISLATIA APLICABILA

Presiunea apei asigurata la ultimul nivel al condominiului este de (se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurata), la un consum de apa instantaneu de (se trece consumul de apa instantaneu, considerand factorul de simultaneitate din normele de proiectare).

Debitul de apa minim asigurat este de l/s si de m³/zi.

Gradul de asigurare in furnizare a alimentarii cu apa este de ... %/luna.

Legislatia si normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apa pentru care se incheie contractul este:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic ¹	Denumirea actului normativ sau tehnic
1.		
n		

¹ Legi, ordonante, ordonante de urgenta, hotarari ale Guvernului, ordine, normative, norme, standarde etc.

ANEXA Nr. 4 la contract

CONSUMUL ESTIMAT DE APĂ POTABILĂ

Nr. crt.	LUNA	Abonați cu apometru	Abonați în sistem paușal			
1	Ianuarie					
2	Februarie					
3	Martie					
4	Aprilie					
5	Mai					
6	Iunie					
7	Iulie					
8	August					
9	Septembrie					
10	Octombrie					
11	Noiembrie					
12	Decembrie					

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

TRAIAN GHEORGHE

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,

BURCEA Adriana