ANEXA 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) Teleorman	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 29 din 6.07... (zi/lună/an) (*) 2020.
Primăria (*) Blejeşti	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Burcea Adriana	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnatul/Subsemnata, IORGA VIOREL 2590106344259, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria TR nr. 527647, eliberat(ă) de..... data şi locul naşterii 1959.01.06....., localitatea BLEJEŞTI, judeţul/ţara TELEORMAN - ROMÂNIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., ţara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă .....,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (***) Prin .....,
(numele şi prenumele)
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
.....
.....

2.Din categoria "arendaşi"
.....
.....
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,3976 ha ha situat în extravilanul localității Blejeşti, identificat cu număr cadastral 25842, înscris în cartea funciară nr. 23842 a localității Blejeşti care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];

- am cunoştință şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. TITLU PROPRIETATE;
2. CERTIFICAT MOŞTENITOR;
3. .....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulație a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Iorga Silvia
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

Data ....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

---

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

Pandele Sorina
0787526061

29/6.07.2020.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata/ul IOREA SILVIA, CNP 2590106344253, avand adresa de comunicare in: localitatea POENI, sat POENI-GAZARULUI, nr. 7, judetul TELEORMAN, codul postal ....., e-mail ....., tel. 0763347960 vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,3976 (ha),

la pretul de 13.000 lei (treisprezece mii. lei).

(cifre si litere)

0763347960

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta [3])	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Blejesti	1,3976	23842	23842	35	20/2	Ar Ar Ar	
Verificat primarie[4])								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IOREA SILVIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data ....

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice719/2014

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 29/ 3 din 06.07.2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferință

Ca urmare a inregistrării ofertei de vanzare depuse de IORGA SILVIA in calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vînzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Savu Radu, Boldei Marin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar General
Burcea Adriana

ROMÂNIA * PRIMĂRIA 1 * Comuna BLEJEȘTI - Județul TELEORMAN