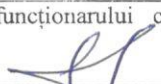


**ANEXA 1A**  
**la normele metodologice**

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <i>Teleorman</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <i>15</i> din <i>21.04</i> (zi/lună/an) (*) <i>2019</i>
Primăria (*) <i>Alezei</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Bucea Adrian</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ZAHARIA ALEXANDRA, CNP 2550803344241, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI, seria TR nr. 335568, eliberat(ă) de SPC LEP VIDELE, data și locul nașterii 03.08.1955 COMUNA BLEJESTI, localitatea TELEORMAN, județul/țara ROMANIA

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea BLEJESTI, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul TELEORMAN, codul poștal ...., țara ...., telefon ...., fax ...., e-mail ...., cetățenia ...., starea civilă NECĂSĂTORITĂ

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele)  
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendași" SC RAMIRA SCL

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,7570 ha situat în extravilanul localității BLEJESTI, identificat cu număr cadastral BLEJESTI, înscris în cartea funciară nr. BLEJESTI a localității BLEJESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. COPIE CI, COPIE TP, COPIE SENTINȚĂ CIVILĂ;
2. ....;
3. ....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZAHARIA ALEXANDRA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Zaharia

Data .....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, și statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

15/204.2019

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata/ul ZAHARIA ALEXANDRA, CNP 2550803344241, avand adresa de comunicare in: localitatea BLEJESTI, sat BLEJESTI, nr. \_\_\_\_\_, judetul TELEORMANU codul postal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,7570 (ha),

la pretul de 38.000 lei ( \_\_\_\_\_ lei),

(cifre si litere)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Blejesti	1,757			108	13	Ar Ar Ar	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
ZAHARIA ALEXANDRA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Zaharia l.s.

Data .....

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 15 /3 din 2 APRILIE 2019

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ZAHARIA ALEXANDRA , în calitate de proprietari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC RAMIRA SRL
Domiciliul/sediul	GIURGIU

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	POPA ELISABETA , M POPA GHEORGHE
--------------------------------	----------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Pietreanu Narcis Cătălin

secretar

Burcea Adriana

