

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJESTI
JUDETUL TELEORMAN

HOTARARE:

PRIVIND: aprobarea impozitelor si taxelor locale in comuna Blejesti pentru anul 2019

Consiliul local Blejesti intrunit in sedinta ordinara de lucru pe decembrie 2018, in data de 28 decembrie 2018, avand in vedere :

- art. 56 din Constitutia Romaniei;
- Titlul IX - Impozite si taxe locale - din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile și completarile ulterioare;
- Legea nr. 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin (2),lit a) alin. (4), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica, republicata cu modificarile și completarile ulterioare;
- expunerea Primarului comunei Blejesti, in calitate de initiator
- Raportul de specialitate al Compartimentului contabilitate, taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blejesti;
- Tinand seama de necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2019 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor locale pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

In temeiul prevederilor art. 31 alin. (1), ale art. 45 alin. (1) si ale art. 47 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă impozitele si taxele locale in comuna Blejesti pentru anul 2019, dupa cum urmeaza:

- j) Nivelurile in sume fixe sunt prevazute in anexa, cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2019, parte integranta din prezenta hotarare;
- k) Cota prevazuta la art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabeleste la 0,10% pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice;
- i) Cota prevazuta la art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabeleste pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, la 1,3% asupra valoarii, valoare care poate fi rezultata dintr-un raport de evaluare, intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de piata din anul de referinta sau valoarea finala a lucrarilor de constructie a cladirilor construite in ultimii 5 ani anterior anilor de referinta sau valoarea cladirii prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5



ani anteriori anilor de referinta. Aceste precizari sunt prevazute la alin.1, pct.a,b,c din cadrul art.458.,

m) in cazul in care valoarea cladirii nerezidentiale aflata in proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculate conform prevederilor art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

n) Cota prevazuta la art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2%, pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice;

o) Cota prevazuta la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 1,3%, pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice;

p) Cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, in cazul in care valoarea impozabila a cladirii aflata in proprietatea persoanei juridice nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta;

q) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

r) Cota prevazuta la art. 477, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste pentru serviciile de reclama si publicitate conform anexei.

Art.2. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan si extravilan se stabileste in functie de rangul localitatii, pe categorii de folosinta, potrivit anexei.

Art.3. Bonificatia prevazuta la art. 462, alin. (2) si art. 467, alin.(2), art. 472 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an pana la data de 31 martie 2019, se acorda contribuabililor persoane fizice si juridice si se stabileste :

- a) in cazul impozitului pe cladiri la 10%;
- b) in cazul impozitului pe teren la 10%;
- c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art.4. Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 455, alin. (2) si art. 463, alin. (2), pentru cladirile si terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta se stabileste taxa pe cladiri si taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri si impozitului pe teren.

Art.5. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii se stabileste conform anexei

Art.6. Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri, potrivit art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1) de la lit. a) la lit. w) din articol.

Art.7. Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa pe teren, potrivit art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1), de la lit. a) la lit.x).

Art.8. Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 470, alin. (2), in anul fiscal 2019, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta, cu sumele corespunzatoare in functie de vehicul si respectiv in lei/an pentru vehiculele inregistrate fara capacitate cilindrica evidentiata, prevazute in anexa.

Art. 9. In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, potrivit prevederilor art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.10. Nivelul impozitului pe mijloace de transport pentru autovehiculele de transport marfa avand masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone se stabileste conform anexei.

Art. 11. Mijloacele de transport pentru care nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport, potrivit art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1) de la lit. a) la lit. p) din articol.

Art. 12. Plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloace de transport se face semestrial in doua rate egale cu termene la 31 martie si 30 septembrie inclusiv, conform art. 462, alin. (1), art. 467, alin. (1) și art. 472, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 13. Taxa pe cladiri si taxa pe teren se platesc lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, conform art. 462, alin.(5) si art. 467, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 14. Impozitul anual pe cladiri, teren, mijloace de transport si taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili persoane fizice si juridice, cumulat pentru cei care detin in proprietate mai multe cladiri, terenuri sau mijloace de transport, in sume de pana la 50 lei se achita integral pana la data de 31 martie 2019.

Art. 15. Impozitul pe spectacole si taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se stabilesc in anul 2019 conform anexei.

Art. 16. Taxa pentru eliberarea sau vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - C.A.E.N., se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563 -Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 -Alte activitatii recreative si distractive, se stabileste in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:

- a) pentru o suprafata de pana la 500 m²:
 - 500 lei – pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv;
 - 4000 lei – pentru o suprafata mai mare de 500 mp;

Art. 17. Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice consiliile locale pot adopta taxe speciale conf. alin.1 din art.484,iar conf. alin.2 aceste taxe fiind stabilite si adoptate in conformitate cu prevederile Legii 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.3 prevede ca taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de instituti publica.

- taxa solicitare masuratori in teren / constatari in teren – 15 lei/ 1 parcela
- Taxa inchiriere buldoexcavator – 120 / ora
- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum de 500 lei conf. alin.4.
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se stabeleste o taxa de 32 lei.

Art.18. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.19. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 1 ianuarie 2019.

Art.20. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se imputerniceste Primarul comunei Blejesti dl.Petreanu Narcis Catalin .

Art.21. Secretarul comunei Blejesti va comunica prevederile prezentei hotararii, tuturor institutiilor si persoanelor interesate, in termenul prevazut de lege.

PRESEDIINTE DE SEDINTA,

Serbina Marian



Contrasemnează

Secretar ,

Burcea Adriana



Blejesti :

Nr. 50 din 28 decembrie 2018.

Hotărâre aprobată cu un nr. de 12 voturi pentru , voturi împotriva —, abțineri —



IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2019

Impozitul pe cladiri si teren se stabilesc in functie de rangul localitatii stabilit conform legii si zona din cadrul localitatii care este stabilita de catre Consiliul Local,in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare,conform documentelor de amenajare a teritoriului si de urbanism,registrul agricol,cadastrul imobiliar edilitar sau alte evidente.

Conform art.454 din Legea 227/2015 Legea Codului fiscal,impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri
- impozitul pe teren si taxa pe teren
- impozitul pe mijloacele de transport
- taxa eliberare certificate,avize si autorizatii
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate
- impozitul pe spectacole
- taxa hoteliera
- taxe speciale
- alte taxe

Art.455 din Legea 227/2015 precizeaza:

-conform alin.1,orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire.

-conform alin.2, Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Aceasta taxa se stabileste in conditii similare impozitului pe cladiri.

-conform alin.3,atat impozitul si taxa pe cladire se datoreaza catre bugetul local al comunei respective .

-alin. (4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabileste proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune

închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

1) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Trebuie să precizez că pentru perioada stabilită în care se platește taxa pe clădiri nu se percepe și impozit pe clădiri, prevedere aprobată prin alin.5 din art.455 din Legea 227/2015. -alin.6 prevede că o clădire care se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane fiecare dintre proprietarii clădirii datorează impozit sau taxa în mod proporțional cu ocuparea clădirii.

Conform alin.1 din cadrul art.457, calculul impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurată a acesteia în metrii patrati cu valoarea impozabilă exprimată în lei/mp la care se aplică o cota asupra valorii impozabile între 0.08 și 0.2 %, aceasta cota stabilindu-se la 0.1 %.

Clădirile cu peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile, se are în vedere valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Pentru clădirile cu nivel, valoarea impozabilă se determină prin insumarea suprafeței secțiunilor tuturor nivelurilor inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptând suprafața neutilizată ca locuință a scărilor și teraselor neacoperite, înmulțita cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/mp.

Conform alin.5 din cadrul art.457, dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un coeficient de transformare de 1.4.

-conf.alin.6, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea printr-un coeficient de corecție.

A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic:

- | | |
|---|-----------------------------|
| -cu instalatii de apa canalizare, electrice și incalzire, (conditii cumulate)
-fara instalații de apa, canalizare, electrice sau incalzire | =1000 lei/mp
=600 lei/mp |
|---|-----------------------------|

B. Cladire anexă din beton armat și cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic:

- | | |
|---|---------------------------|
| -cu instalatii de apa canalizare electrice și incalzire (conditii cumulate)
-fara instalații de apa canalizare electrice sau incalzire | =200lei/mp
=175 lei/mp |
|---|---------------------------|

C. Caldire cu pereti exteriori din lemn din caramida nearsa, valatuci, paianță sau arice alte

-cu instalatie de apa,canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulate)	=300 lei/mp
-fara instalatie de apa,canalizare,electrice sau incalzire	=200lei/mp

D.Cladire anexa cu pereti exterior din lemn,din caramida nearsa, valatuci, paianță sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic :

-cu instalatie de apa,electrice canalizare(conditii cumulate)	=125 lei/mp
-fara instalatie de apa,canalizare electrice sau incalzire	=75 lei/mp

E. Pentru contribuabilul care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol demisol,mansard,utilizate ca locuinta li se aplica un procent de 75 % din suma care s-ar aplica cladirii.

F.Pentru contribuabilul care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol, mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta li se aplica un procent de 50 % din suma care s-ar aplica cladirii.

Coeficientul de corectie pentru satul Blejesti in functie de zona si rang este zona A si rangul IV care are un coeficient de 1.10.

Valoarea impozabila a cladirii conform alin.8 ,se reduce in functie de anul terminarii a acesteia dupa cum urmeaza:

- 50% cladirea care are o vechime cu peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- 30% cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50-100 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- 10% cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30-50 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Valoarea impozabila a cladirii, se actualizeaza in functie de terminarea lucrarilor de renovare, conform procesului verbal de receptie a terminarii lucrarilor, fara sa se mai aplice prevederile alin.8,pct.a,b, si c.

Privitor la calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii, valoare care poate fi rezultata dintr-un raport de evaluare, intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta ,depuș la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta sau valoarea finala a lucrarilor de constructie a cladirilor construite in ultimii 5 ani anterior anilor de referinta sau valoarea cladirii prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anilor de referinta.Aceste precizari sunt prevazute la alin.1, pct.a,b,c din cadrul art.458.

Conform alin.3 pentru cladirile nerezidentiale din proprietatea persoanelor fizice care sunt utilizate pentru desfasurarea de activitati agricole,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Alin.4 prevede ca in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata in conformitate cu prevederile alin.1,impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii de impozitare conform art.457.

Art.459 ,alin.1, prevede ca impozitul pe cladiri cu destinatie mixta se calculeaza prin insumarea impozitului cladirii folosita in scop rezidential conf. art.457 cu impozitul cladirii folosita in scop nerezidential conf. art.458.

Alin .2 prevede ca la adresa cladirii unde este inregistrat un domiciliu fiscal ,dar la care nu se desfasoara o activitate economica impozitul se stabeleste conform art.457.

Alin.3 prevede ca suprafata folosita in scop rezidential si cea folosita in scop nerezidential nu poate fi evidențiata distinct,impozitul se calculeaza conform art.457 la adresa cladirii la care este inregistrat un domiciliu fiscal si nu desfasoara activitatea economica,iar in cazul in care este inregistrat un domiciliu fiscal in care se desfasoara o activitate economica,impozitul pe cladiri se calculeaza conf.art.458.

Conform art.460,alin.1 impozitul sau taxa pe cladiri detinute de persoanele juridice pentru cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Alin.2 al acestui art., prevede ca pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice,impozitul sau taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladiriile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol impozitul sau taxa se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 asupra valorii impozabile conform alin.3.

Pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice,impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru cladirea rezidentiala conf. alin.1 cu impozitul calculat pentru cladirea nerezidentiala conf. alin.2 sau 3.

Acste prevederi sunt prevazute la alin.4 al art.460.

La stabilirea impozitului sau a taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior pentru care se datoreaza impozit sau taxa si poate sa fie ultima valoare inregistrata in evidentele organului fiscal conf. Pct.a sau valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare,conf. pct.b, valoarea finala a lucrarilor de constructie in cazul constructiilor noi construite in anul fiscal anterior conf. pct.c.

Conf. Pct.f, in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii se comunica concesionarului,locatarului sau titularului de drept de administrare.

(6) Valoarea impozabila a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la

Art.8 prevede ca proprietarul cladirii care nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota sau taxa pe cladire este de 5 %.

La art.461, alin.1 se prevede ca impozitul pe cladiri se datoreaza pe intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin.2 prevede ca in cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carei raza teritoriala se afla cladirea in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Alin.4 prevede ca declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierii acestora in evidentele administratiei publice locale reprezinta obligatia legala a contribuabililor, chiar daca au fost executate fara autorizatie de constructie.

In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal ,impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective. și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Conf. Alin.7 proprietarul care desfiinteaza o cladire are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa plateasca impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inclusiv si pentru cladirile pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

Declararea cladirii in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea la oficile de

obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe cladiri conf.alin.15.

Impozitul sau taxa pe calduri se plateste in 2 rate egale si anume pana la 31.03 si respectiv 30.09 a anului in curs.

Pana la data de 31.03 a anului in curs se acorda o bonificatie de 10% pentru impozitele si taxele achitate integral.

Impozitul pe cladiri de pana la 50 lei se plateste integral pana la primul termen de plata.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

- cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatia cu persoane juridice de drept public;
- cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- cladirile funerare din cimitire si crematorii;
- cladirile utilize de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilize de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind insintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- cladurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările si completările ulterioare;
- cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vadivelor de razboi si a vadivelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- cladirea folosita ca domiciliu aflată in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din decretului-lege nr. 118/1990, republicat , cu modificarile si completarile ulterioare , si a persoanelor fizice prevazute la art 1 din OG nr. 105/ 1999 , aprobată cu modificările si completările prin Legea nr. 189 / 2000, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflată in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali , pe perioada in care au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in grad I de invaliditate;
- cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

- cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

Privitor la impozitul pe teren si taxa pe teren, art.463, prevede la alin.1, ca orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza impozit anual pentru acesta, iar la alin.2 se prevede ca pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărora entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Taxa pe teren in conditiile alin.5 al prezentului art. se stabileste similar impozitului pe teren si se plateste catre bugetul local al comunei.

Alin.4 prevede ca in cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4[^]1) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5[^]1) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Alin. 6 prevede ca terenul care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane , fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea de teren in proprietate.

Impozitul sau taxa pe teren se stabileste in conditiile art.465, luand in calcul suprafata terenului, ragul localitatii, zona localitatii si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute ce Consiliul Local.

Conform a lin. 2 ,calculul impozitului pentru terenul amplasat in intravilan , inregistrat la categoria de folosinta in registrul agricol terenuri cu constructii , se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel :

LOCALITATEA	RANG	ZONA	Categoria de folosinta	Valoare Lei/ ha	
Blejesti	IV	A	Teren intravilan cu constructii	711	

Pentru terenul situat in intravilan inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei in ha cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.4, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie din tabelul prevazut la alin.5.

Alin.6 prevede in cazul contribuabilului persoane juridice,ca exceptie de la alin.2-5 pentru terenul amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul se calculeaza prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in ha cu suma prevazuta in tabel,inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art.457,alin.6 numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura
- au inregistrat in evidentele contabile pentru anul fiscal respectiv venituri si cheltuieli pentru desfasurarea activitatii numai din agricultura.

LOCALITATEA	RANG	ZONA	Categoria de folosinta	Valoare Lei/ha	Coef Ierarhi zare
Blejesu	IV	A	Teren intravilan arabil	28	1.10
			Teren cu vii intravilan	46	1.10
			Teren cu livezi	53	1.10
			Teren cu fanete si pasuni	21	1.10
			Teren cu ape	15	1.10
			Teren cu padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	1.10
			Teren extravilan	50	1.10
			Teren cu constructii extravilan	31	1.10
			Vii extravilan	55	1.10
			Teren extravilan cu fanete si fanete	28	1.10
			Teren extravilan cu amenajari piscicole	34	1.10
			Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera peste 20 de ani	16	1.10
			Teren cu apa altul	6	1.10

		amenajari piscicole	
--	--	---------------------	--

Conform art.466, impozitul pe teren se datoreaza pentru intreg an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie la organul fiscal local pe raza caruia se afla terenul in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit incapand cu 1 ianuarie a anului urmator.

Alin. 8 al art.466 În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Declararea cladirii in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea la oficile de cadastru conf.alin 11 din art.466, iar obligatia de depunere a obligatiilor fiscale reprezinta obligatie in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe teren conf.alin.12

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- terenurile aparținând cimitirilor si crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de

si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

- terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

-terenurile folosite pentru activitatatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

-terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetru de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

- terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

- terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

- terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

- terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

- terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vadivelor de razboi si a vadivelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

- terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si art 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art 1 din OG nr. 105/ 1999 , aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 189/ 2000 ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

- terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali , pe perioada in care au in ingrijire , supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate ;

-terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile și completările ulterioare;

- terenurile destinate serviciului de apostila și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționarii Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

-suprafetele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu varsta de până la 20 de ani;

- terenurile detinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

- terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minoritatilor naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinta de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

- scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-partea din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-partea deținută de acești terți;

- scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-partea din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-partea deținută de acești terți.

(2) Impozitul sau taxa pe teren se platește în 2 rate egale și anume până la 31.03 și respectiv 30.09 a anului în curs.

Până la data de 31.03 a anului în curs se acordă o bonificare de 10% pentru impozitele și taxele achitate integral.

Impozitul pe teren de până la 50 lei se platește integral până la primul termen de plată.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatricularii sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal local în a cărui raza teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatricularii/inregistrării, și dătorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobandit în alt stat decât România, proprietarul dătorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatricularii sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depuna o declaratie la organul fiscal în a cărui raza teritorială de competență își are domiciliul,

sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și incetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe carei raza teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing finanțier, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing finanțier, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing finanțier;

b) locatarul are obligația depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local în carei raza de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vadivelor de razboi sau vadivelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din OG nr. 105 / 1999, aprobată cu modificarile și completările prin Legea nr. 189/ 2000, cu modificarile și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgență;
- mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
- mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- autovehiculele actionate electric;
- autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

Impozitul pe mijlocul de transport se stabileste in functie de tipul mijlocului de transport,in functie de capacitatea cilindrica a cestuia,prin inmultirea fiecarei grupe de cate 200 cm cubi sau fractiune din aceasta,cu sumele stabilite pentru fiecare tip de mijloc de transport,astfel:

	I Vehicule inmatriculate	Lei/200 cm cubi sau fractiune
1	Motociclete,tricicluri,quadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ ,inclusiv	8
	Motociclete,tricicluri,quadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm ³	9
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm cubi – 2000 cm cubi inclusiv	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm cubi – 2600 cm cubi inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm cubi	290
6	Autobuze,autocare,microbuze	24
7	Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autoorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8	Tractoare inmatriculate	18
	II Vehicule inregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm cubi	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800cm cubi	5
2	Vehicula fara capacitate cilindrica evidentinta	100 lei/or

Conform alin.4 din art. 470 în cazul unui atas impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicleta respectivă.

Capacitatea cilindrica sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a respectivului mijloc de transport, prin factură sau alt document similar.

Conform alin.5 în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

		Impozitul (în lei/an)	
Numarul de axe și greutatea bruta încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II trei axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583

	7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III		4 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670	
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046	
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661	
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464	
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464	
6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464“	

Conform art 6 in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axelete motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			
I	2+1 axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344

	23 tone		
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe		
		4 - Diferență între valoarea TVC și valoarea limită de 1500	2002

	38 tone		
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454“

Conform art.470 alin. 7 in cazul remorcilor, semiremorcilor sau rulotelor cu masa totala maxima autorizata impozitul este fix in functie de masa acestuia si anume:

Masa totala maxima autorizat	Impozitul - lei -
a.pana la o tona inclusiv	9
b.peste o tona dar nu mai mult de 3	34
c.peste 3 tone dar nu mai mult de 5	52
d.peste 5 tone	64

Orice persoana care dobandeste sau instraineaza un mijloc de transport are obligatia de a depune la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale in a carei raza isi are domiciliul o declaratie fiscala in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea intervenita.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale si anume: pana la 31.03 si respectiv 30.09.

Pentru plata cu anticipatie pana la 31.03 se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabeleste de consiliul local in suma de pana la 10 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabeleste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al

platita orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă partii desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavații necesare lucrarilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaze, petrol și alte excavații se dătoarează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavații cu o valoare de 15 lei/mp inclusiv.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavații, iar în cazul în care aceasta difere de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de sănătate în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrarilor de organizare de sănătate.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe cale și în spațiile publice este de 7 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa se stabilește de către consiliile locale în suma de 9 lei, inclusiv.

Art.475,taxa pentru eliberarea atestatului de producător,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la 35 lei.

-alin.3 persoanele a căror activitate se încadraza în grupele 561 Restaurante, 563 Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 Alte activități recreative și distractive potrivit clasificării CAEN ,dătoarează către bugetul local al comunei o taxa pentru eliberarea sau vizarea anuală pentru desfasurarea activității de alimentare publică în funcție de suprafața aferentă activității astfel:

-500 lei pentru o suprafață de până la 500 mp,inclusiv

-4000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Alin.5 prevede ca autorizația privind desfasurarea activității de alimentatie publică se emite de către primarul în a cărui raza de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 476. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:
a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de

- b)** certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - c)** certificate de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;
 - d)** certificate de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
 - e)** certificate de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrurile de interes public national, judetean sau local;
 - f)** certificate de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
 - g)** autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
 - h)** certificate de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
 - i)** certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituta conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
 - j)** certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
 - k)** certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.
- (2) Consilijile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:
- a)** lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
 - b)** lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
 - c)** lucrari execute in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - d)** lucrari execute in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.
- Conform art. 477 Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in

datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziar si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

"**(7)** Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate

Art.478.,alin1, prevede ca o persoana care utilizeaza un panou ,un afisaj,pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei anuale catre bugetul local al comunei in raza caruia este amplasat panoul sau afisajul.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau fractiuni de mp a suprafetei afisajului cu suma de 32 lei, conf. Alin.2.,pct.a.

Pct.b prevede ca in cazul altor afisaje de reclama si publicitate suma este de 23 lei .

4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 479. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriază panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcase de avertizare sau marcase de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

Taxe speciale

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice consiliile locale pot adopta taxe speciale conf. alin.1 din art.484,iar conf. alin.2 aceste taxe fiind stabilite si adoptate in conformitate cu prevederile Legii 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.3 prevede ca taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de instituti publica.

Scutiri

- veteranii de razboi,vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi,
- persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-Lege nr.118/1990 republicat cu modificarile si completarile ulterioare.
- institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- fundatiile inslantate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Alte taxe locale : prevazute de art 486 la nivelul comunei Blejesti sunt;

- Taxa solicitare masuratori in teren / constatari in teren – 15 lei/ 1 parcela
- Taxa inchiriere buldoexcavator – 120 / ora
- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum de 500 lei conf. alin.4.
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se stabileste o taxa de 32 lei.

Alin.4 din cadrul art.489,prevede ca terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv consiliul local,poate majora impozitul pe teren cu 500 % incepand cu al 3-lea an prin hotarare a consiliului local.

Alin.5 prevede ca impozitul pe cladiri si impozitul pe teren din intravilan,pentru cladirile si terenurile neingrijite se majoreaza cu 500 % prin hotararea consiliul local individual conform alin. 6,7,8.

Art.490 prevede ca autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora sunt responsabile pentru stabilirea controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale precum si a amenzilor si penalizarile aferente.

Art.491 prevede ca in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale stabilita pe baza unei anumite sume din lei , sumele respective se indexeaza anual pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale pe baza de hotarare a consiliului local tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior si se aplica in anul urmator.

Art. 493. - Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) se majoreaza cu 300%.

Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

Dispozitii finale

Impozitele si taxele locale,majorarile de intarziere precum si amenzile aferente acestora cum sunt impozitul pe cladiri teren tavela auto cu exceptia celor prevazute la alin. 5/ veniturile

provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit conform art.470,alin.5,6 majorarile de intarziere precum si amenzile se pot utiliza exclusiv pentru lucrari de intretinere ,modernizare,reabilitare si construirea drumurilor locale si judetene din care 60% venituri la bugetul local si 40 % venituri la bugetul judetean) , constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ teritoriale in raza careia exista bunul impozat.

In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2019, se stabilesc urmatoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2018 au in proprietate cladiri nerezidentiale sau cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna declaratii pana la data de 28 februarie 2019,conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finantelor publice si al ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, in termen de 60 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligatia sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate si la data de 31 decembrie 2018, destinatia si valoarea impozabila a acestora, pana la data de 28 februarie 2019;

c) persoanele fizice si juridice care la data de 31 decembrie 2018 detin mijloace de transport radiate din circulatie conform prevederilor legale din domeniul circulatiei pe drumurile publice au obligatia sa depuna o declaratie in acest sens, insotita de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autoritatii publice locale, pana la data de 28 februarie 2019.

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2019 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data d. 31 ianuarie 2019 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 28 februarie 2019

e) prevederile art. 491 se aplica incepand cu 1 ianuarie 2019;

f) consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019

Președinte sedință

Burcea Adrian



Avizat pentru legalitate
secretar

Burcea Adriana