


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL TELEORMAN	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
PRIMARIA comunei Blejesti	Registrul de evidenta Nr. 1 din 10 / 01 / 2018.
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>Ciocirlan Ramona</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimate domnule primar,



1.a) Subsemnatul TOADER GABRIEL CNP 16 11 210 347256, in calitate de proprietar, identificat cu CI seria TR nr. 338705, eliberat(a) de SPIELER VIAELA, data si locul nasterii VIAELA 10.12.1991 localitatea VIAELA, judetul/tara TELEORMAN

2. cu domiciliul in: localitatea Blejesti, sat ALEJESTI, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TELEORMAN, codul postal, tara Romania, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila

3. resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” :
2. Din categoria „arendasi” : BECHERU BOGDAN COSTIN
3. Din categoria „proprietari vecini” :
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,9889 ha situat in extravilanul localitatii Blejesti , identificat cu numar cadastral 20914, inscris in cartea funciara nr. 20914 pentru suprafata de 0,9889 ha, a localitatii Blejesti care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ; Nu ;

– terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CI.....;
2. COPIE ACT REPROPRIETATE.....;
3. EXTRAS CARTE FUNCIARA.....;
4. CERTIFICAT FISCAL.....;
- 5.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

TOADER GABRIEL (numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data

1/10.01.2018,



OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata/ul TOADER GABRIEL, CNP 16112103hh256, avand adresa de comunicare in: localitatea Blejesti, sat Blejesti, nr. _____, judetul TELEORMAN codul postal _____, e-mail _____, tel. _____, vind teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,9889 (ha), la pretul de 8000 lei (_____ lei).

(cifre si litere)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Blejesti	0,9889		20914	113	1	Ar Ar Ar	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TOADER GABRIEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  S.

Data

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 1/3 din 10 ianuarie 2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TOADER GABRIEL , în calitate de proprietar , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Becheru Bogdan Costin
Domiciliul/sediul	Blejești, Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Micu ilie
--------------------------------	-----------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Pietreanu Narcis Cătălin



Secretar delegat ,
Ciocirlan ionela Ramona

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

JUDETUL TELEORMAN	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de
PRIMARIA ORASULUI BLEJESTI	acceptare din Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea - CIOCIRLAN IONELA RAMONA	Nr. <u>115</u> din <u>10.01.2018</u> Semnatura functionarului care primeste oferta de vanz

Stimate domnule primar,



1. Subsemnatul/Subsemnata, BECHERU DOGDAN COSTIN, CNP 18112070552911, in calitate de ARENDAS/ VECIN, identificat/identificata cu CI, seria TR, 668947, data si locul nasterii 07.02.1981, localitat PIESTI, judetul/tara + ARGES - Romania

2. cu domiciliul in: localitatea Blejesti, str _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul TELEORMAN, codul pos _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia romana, starea civila CASATORIT,

3. resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/secto _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-m _____

4. (***) prin _____, CNP/CIF _____ in calitate

(numele si prenumele)
de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan/ PADURE in suprafata de 0,2889 ha, identificat cu numar cadastral 20914, inscris in cartea funciara nr. 20914 a localitatii BLEJESTI, si afisata in data de 10.01.2018 la sediul Primariei BLEJESTI.

Pretul oferit pentru cumparare este de 8000 lei/ EURO (_____ le EURO).

(Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. copie a
2. CONTRACT DE ARENAA TA ORIGINAL
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

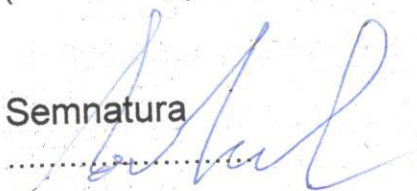
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit;

DECIERU BOGDAN COSTI#

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data

117 dec. 10.01.2018

DECIZIE DE ALEGERE A PREEMPTORULUI
POTENTIAL CUMPARATOR

Subsemnatul TOADER GABRIEL, domiciliat în SAT BLEJESTI,
COMUNA BLEJESTI, JUDEȚUL TELEORMĂN

_____, având în vedere:

-dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrație
terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființare
Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, în baza dispozițiilor art.7 alin
1 din Anexa nr.1 la Ordinul 719/2014 privind aprobarea normelor metodologice
pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014, prin prezenta vă instiitez ca înțeleg
să-mi aleg cumparatorul în persoana d-nei dlui BECHERU ROȘNĂA COSTIA domiciliat/
în SAT BLEJESTI, COM. BLEJESTI, JUDEȚ. TELEORMĂN
posesor al CI seria TR nr. 468977, eliberată de SPOL P. VIACU care în calitate
de CUMPARATOR a acceptat oferta de vânzare a terenului în termenul legal.

Semnatura

.....


Data