

*B. A. O. R.*

**CERERE  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul TELEORMAN, comuna Blejesti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Blejesti	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea: .....	Nr. <u>41</u> din <u>15</u> / <u>12</u> / <u>2011</u> (zi/luna/an)
<i>Cloștău Ramona</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare <i>[Signature]</i>

**Stimate Domnule Primar,**

I.1. Subsemnata **Dogeanu Niculina**, CNP-2380527400136, în calitate de proprietar, identificata cu C.I. seria RR- nr.389531, eliberat de SPCEP S4 biroul nr.1, data si locul nasterii- 27.05.1938, com.Blejesti,jud.Teleorman.

2. cu domiciliul in: *Bucuresti, Cal. Serban Voda, nr.288, bl.2, sc.D, et.7, ap.127, sector 4, tara România, telefon - fax -, email -, cetatenia română, starea civila-*

3. resedinta in Romania: nu este cazul.

4. personal

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei noastre de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”: nu sunt
2. Din categoria „arendasi”: Geocris SRL-adm.**Zamfir Steluta**, domiciliat in *com.Blejesti*, jud. Teleorman, cu C.I. TR-558961, CNP-2690629340 030.
3. Din categoria „proprietari vecini”: -1,5683ha: la N-Uta Alexandrina.
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietarul terenului in suprafata de 1,5683 ha situat in extravilanul localitatii Blejesti, județul Teleorman, identificat cu numar cadastral -, in scris in cartea funciara nr. -, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ; Nu X;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu X;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depunem urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. copie act identitate-Dogeanu Niculina;
2. Titlul de proprietate nr.1402088/26.11.2002.

3. Certificat privind identificare nr. topografic/cadastral și de carte funciara după numele/denumirea proprietarului nr. ....-eliberat de B.C.P.I. Videle;

5. Certificat de atestare fiscal eliberat de Primăria Blejesti.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,  
Dogeanu Niculina

Semnatura

.....  


Data .....

NOTE: - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

11/15.12.2017

**ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnata **Dogeanu Niculina**, CI-RR-389531, CNP-2380527400136, avand adresa de comunicare in: *Bucuresti, Cal. Serban Voda, nr.288, bl.2, sc.D, et.7, ap.127, sector 4*, tara Romania telefon -, fax -, email, vind teren agricol situat in extravilanul com.Blejesti, in suprafata totala de 1,5683 ha, la pretul de 18.800 (optisprezece mii opt sute lei)lei.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: nu sunt alte condiții.

Date privind identificarea terenului

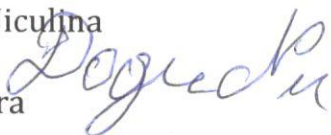
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Blejesti, /Teleorman	1ha,5683 ha			40	28	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,

Dogeanu Niculina

Semnatura



.....  
Data .....

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 71/3 din 15 DECEMBRIE 2017

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de DOGEANU NICULINA, în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC Ramira SRL
Domiciliul/sediul	Roata de jos, Giurgiu

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Uta Alexandrina,
--------------------------------	------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar delegat,

Pietreanu Narcis Cătălin

Ciocirlan Ionela Ramona

