

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLEJESTI

JUDETUL TELEORMAN

HOTARARE:

PRIVIND: aprobarea impozitelor si taxelor locale in comuna Blejesti pentru anul 2018

Consiliul local Blejesti intrunit in sedinta ordinara de lucru pe decembrie 2017, in data de 27 decembrie 2017, avand in vedere :

- art. 56 din Constitutia Romaniei;
- Titlul IX - Impozite si taxe locale - din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1/06.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. (4), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- expunerea Primarului comunei Blejesti, in calitate de initiator
- Raportul de specialitate al Compartimentului contabilitate, taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Blejesti;
- Tinand seama de necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor locale pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;
- Prevederile art. 36 alin. (2) lit. "a" din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

În temeiul prevederilor art. 31 alin. (1), ale art. 45 alin. (1) și ale art. 47 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă impozitele si taxele locale in comuna Blejesti pentru anul 2018, dupa cum urmeaza:

- a) Nivelurile in sume fixe sunt prevazute in anexa, cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2018, parte integranta din prezenta hotarare;
- b) Cota prevazuta la art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,10% pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice;
- c) Cota prevazuta la art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, la 1,3% asupra valorii, valoare care poate fi rezultata dintr-un raport de evaluare, intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta sau valoarea finala a lucrarilor de constructie a cladirilor construite in ultimii 5 ani anterior anilor de referinta sau valoarea cladirii prin care se



transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anilor de referinta. Aceste precizari sunt prevazute la alin. 1, pct. a, b, c din cadrul art. 458.,

d) in cazul in care valoarea cladirii nerezidentiale aflata in proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculate conform prevederilor art. 458, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015;

e) Cota prevazuta la art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2%, pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice;

f) Cota prevazuta la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 1,3%, pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice;

g) Cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, in cazul in care valoarea impozabila a cladirii aflata in proprietatea persoanei juridice nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta;

h) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

i) Cota prevazuta la art. 477, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste pentru serviciile de reclama si publicitate conform anexei.

Art.2. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan si extravilan se stabileste in functie de rangul localitatii, pe categorii de folosinta, potrivit anexei.

Art.3. Bonificatia prevazuta la art. 462, alin. (2) si art. 467, alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal pentru plata cu anticipatie a impozitului datorat pentru intregul an pana la data de 31 martie 2018, se acorda contribuabililor persoane fizice si juridice si se stabileste :

in cazul impozitului pe cladiri la 10%;

in cazul impozitului pe teren la 10%;

c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport, cu exceptia celor prevazute la art. 470, alin. (5) si (6), la 10%.

Art.4. Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 455, alin. (2) si art. 463, alin. (2), pentru cladirile si terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta se stabileste taxa pe cladiri si taxa pe teren, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri si impozitului pe teren.

Art.5. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii se stabileste conform anexei **Art.6.** Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri, potrivit art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1) de la lit. a) la lit. w) din articol.

Art.7. Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa pe teren, potrivit art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1), de la lit. a) la lit. y).



Art.8. Conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 470, alin. (2), in anul fiscal 2018, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta, cu sumele corespunzatoare in functie de vehicul si respectiv in lei/an pentru vehiculele inregistrate fara capacitate cilindrica evidentiata, prevazute in anexa.

Art. 9. In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, potrivit prevederilor art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.10. Nivelul impozitului pe mijloace de transport pentru autovehiculele de transport marfa avand masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone se stabileste conform anexei.

Art. 11. Mijloacele de transport pentru care nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport, potrivit art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt cele nominalizate la alin. (1) de la lit. a) la lit. p) din articol.

Art. 12. Plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloace de transport se face semestrial in doua rate egale cu termene la 31 martie si 30 septembrie inclusiv, conform art. 462, alin. (1), art. 467, alin. (1) si art. 472, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 13. Taxa pe cladiri si taxa pe teren se platesc lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, conform art. 462, alin (5) si art. 467, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 14. Impozitul anual pe cladiri, teren, mijloace de transport si taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate datorate aceluiasi buget local de catre contribuabili persoane fizice si juridice, cumulat pentru cei care detin in proprietate mai multe cladiri, terenuri sau mijloace de transport, in sume de pana la 50 lei se achita integral pana la data de 31 martie 2018.

Art. 15. Impozitul pe spectacole si taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se stabilesc in anul 2018 conform anexei.

Art. 16. Taxa pentru eliberarea sau vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru persoanele a caror activitate, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - C.A.E.N., se incadreaza in grupele 561- Restaurante, 563 -Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 -Alte activitati recreative si distractive, se stabileste in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel:

pentru o suprafata de pana la 500 m²:

- 500 lei – pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv;
- 4000 lei – pentru o suprafata mai mare de 500 mp;

Art. 17. Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice consiliile locale pot adopta taxe speciale conf. alin.1 din art.484,iar conf. alin.2 aceste taxe fiind stabilite si adoptate in conformitate cu prevederile Legii 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.3 prevede ca taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia publica.



- taxa solicitare masuratori in teren / constatari in teren – 15 lei/ 1 parcela
- Taxa inchiriere buldoexcavator – 120 / ora
- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei conf. alin.4.
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se stabileste o taxa de 32 lei.

Art.18. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.19. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 1 ianuarie 2018.

Art.20. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul comunei Blejesti dl.Pietreanu Narcis Catalin .

Art.21. Secretarul comunei Blejesti va comunica prevederile prezentei hotărârii, tuturor institutiilor si persoanelor interesate, in termenul prevazut de lege.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Spinu Viorel



Contrasemnează
Secretar delegat ,
Ciocașlan Ionela Ramona

Blejesti :

Nr. 59 din 27 decembrie 2017.

Hotărâre aprobată cu un nr. de 13 voturi pentru , voturi împotrivă , abțineri

IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2018

Impozitul pe cladiri si teren se stabileste in functie de rangul localitatii stabilit conform legii si zona din cadrul localitatii care este stabilita de catre Consiliul Local, in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, conform documentelor de amenajare teritoriului si de urbanism, registrul agricol, cadastrul imobiliar edilitar sau alte evidente.

Conform art.454 din Legea 227/2015 Legea Codului fiscal, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri
- impozitul pe teren si taxa pe teren
- impozitul pe mijloacele de transport
- taxa eliberare certificate, avize si autorizatii
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate
- impozitul pe spectacole
- taxa hoteliera
- taxe speciale
- alte taxe



Art.455 din Legea 227/2015 precizeaza:

- conform alin.1, orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire.
- conform alin.2, Pentru cladirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Aceasta taxa se stabileste in conditii similare impozitului pe cladiri.

- conform alin.3, atat impozitul si taxa pe cladire se datoreaza catre bugetul local al comunei respective.

-alin. (4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare o folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

1) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Trebuie sa precizez ca pentru perioada stabilita in care se plateste taxa pe cladiri nu se percepe si impozit pe cladiri, prevedere aprobata prin alin din art.455 din Legea 227/2015.

- alin.6 prevede ca o cladire care se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane fiecare dintre proprietarii cladirii datoreaza impozit sau taxa in mod proportional cu ocuparea cladirii.

Conform alin.1 din cadrul art.457, calculul impozitului pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a acestora in metri patrati cu valoarea impozabila exprimata in lei/mp la care se aplica o cota asupra valorii impozabile intre 0.08 si 0.2 %, aceasta cota stabilindu-se la 0.1 %.

Cladirile cu peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile, se are in vedere valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Pentru cladirile cu nivel, valoarea impozabila se determina prin insumarea suprafetei sectiunilor tuturor nivelurilor inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptand suprafata neutilizata ca locuinta a scarilor si teraselor neacoperite, inmultita cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/mp.

Conform alin.5 din cadrul art.457, daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata se determina prin inmultirea suprafetei utile cu un coeficient de transformare de 1.4.

- conf. alin.6, valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea printr-un coeficient de corectie.

A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic:

- cu instalatii de apa canalizare, electrice si incalzire, (conditii cumulate) = 1000 lei/mp
- fara instalatii de apa canalizare, electrice sau incalzire = 600 lei/mp

B. Cladire anexa din beton armat si cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic:

- cu instalatii de apa canalizare electrice si incalzire (conditii cumulate) = 200 lei/mp



-fara instalatii de apa canalizare electrice sau incalzire

=175 lei/mp

C.Caldire cu pereti exteriori din lemn din caramida nearsa, valatuci, paanta sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic:

-cu instalatie de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulate)

=300 lei/mp

-fara instalatie de apa, canalizare, electrice sau incalzire

=200 lei/mp

D. Cladire anexa cu pereti exterior din lemn, din caramida nearsa, valatuci, paanta sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic:

-cu instalatie de apa, electrice canalizare (conditii cumulate)

=125 lei/mp

-fara instalatie de apa, canalizare electrice sau incalzire

=75 lei/mp

E. Pentru contribuabilul care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, mansard, utilizate ca locuinta li se aplica un procent de 75 % din suma care s-ar aplica cladirii.

F. Pentru contribuabilul care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta li se aplica un procent de 50 % din suma care s-ar aplica cladirii.

Coefficientul de corectie pentru satul Blejesti in functie de zona si rang este zona A si rangul IV care are un coeficient de 1.10.

Valoarea impozabila a cladirii conform alin.8, se reduce in functie de anul terminarii a acesteia dupa cum urmeaza:

-50% cladirea care are o vechime cu peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

-30% cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50-100 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

-10% cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30-50 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Valoarea impozabila a cladirii, se actualizeaza in functie de terminarea lucrarilor de renovare, conform procesului verbal de receptie a terminarii lucrarilor, fara sa se mai aplice prevederile alin.8, pct.a,b, si c.

Privitor la calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unui cote de 1.3% asupra valorii, valoare care poate fi rezultata dintr-un raport de evaluare, intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta sau valoarea finala a lucrarilor de constructii a cladirilor construite in ultimii 5 ani anterior anilor de referinta sau valoarea cladirii prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anilor de referinta. Aceste precizari sunt prevazute la alin.1, pct.a,b,c din cadrul art.458.

Conform alin.3 pentru cladirile nerezidentiale din proprietatea persoanelor fizice care sunt utilizate pentru desfasurarea de activitati agricole, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Alin.4 prevede ca in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata in conformitate cu prevederile alin.1, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii de impozitare conform art.457.

Art.459, alin.1, prevede ca impozitul pe cladiri cu destinatie mixta se calculeaza prin insumarea impozitului cladirii folosita in scop rezidential conf. art.457 cu impozitul cladirii folosita in scop nerezidential conf. art.458.

Alin.2 prevede ca la adresa cladirii unde este inregistrat un domiciliu fiscal, dar la care nu se desfasoara o activitate economica impozitul se stabileste conform art.457.

Alin.3 prevede ca suprafata folosita in scop rezidential si cea folosita in scop nerezidential nu poate fi evidentiata distinct, impozitul se calculeaza conform art.457 la adresa cladirii la care este inregistrat un domiciliu fiscal si nu desfasoara activitate economica, iar in cazul in care este inregistrat un domiciliu fiscal in care se desfasoara o activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conf. art.458.

Conform art.460, alin.1 impozitul sau taxa pe cladiri detinute de persoanele juridice pentru cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Alin.2 al acestui art., prevede ca pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul sau taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activitati in domeniul agricol impozitul sau taxa se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile conform alin.3.

Pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru cladirea rezidentiala conf. alin.1 cu impozitul calculat pentru cladirea nerezidentiala conf. alin.2 sau 3.

Aceste prevederi sunt prevazute la alin.4 al art.460.

La stabilirea impozitului sau a taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior pentru care se datoreaza impozit sau taxa si poate sa fie ultima valoare inregistrata in evidentele organului fiscal conf. Pct.a sau valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare, conf. pct.b, valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul constructiilor noi construite in anul fiscal anterior conf. pct.c.

Conf. Pct.f, in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii se comunica concesionarului, locatarului sau titularului de drept de administrare.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.

Art.8 prevede ca proprietarul cladirii care nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota sau taxa pe cladire este de 5 %.

La art.461, alin.1 se prevede ca impozitul pe cladiri se datoreaza pe intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.



Alin.2 prevede ca in cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organu fiscal local in a carei raza teritoriala se afla cladirea in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie anului urmator.

Alin.4 prevede ca declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierii acestora in evidentele administratiei publice locale reprezinta obligatia legala a contribuabililor, chiar daca au fost executate fara autorizatie de constructie.

In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detin dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Conf. Alin.7 proprietarul care desființează o clădire are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să plătească impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor inclusiv și pentru clădirile pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desființare.

11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosire care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii ur declarării la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

Declararea clădirii în scop fiscal nu este conditionată de înregistrarea la oficiile de cadastru conf. alin 14 din art.461, iar obligația de depunere a declarațiilor fiscale reprezintă obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe clădiri conf. alin. 15.

Impozitul sau taxa pe clădiri se plătește în 2 rate egale și anume până la 31.03 și respectiv 30.09 a anului în curs.

Până la data de 31.03 a anului în curs se acordă o bonificare de 10% pentru impozitele și taxele achitate integral.

Impozitul pe clădiri de până la 50 lei se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru:

- clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția incaperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția incaperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxe de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- clădirile unităților sanitare publice, cu excepția incaperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apararea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

- cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- cladirea folosita ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- cladirea folosita ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;
- cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

Privitor la impozitul pe teren si taxa pe teren, art. 463, prevede la alin. 1, ca orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza impozit anual pentru acesta, iar la alin. 2 se prevede ca pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuală cu persoana de drept public.

Taxa pe teren in conditiile alin. 5 al prezentului art. se stabileste similar impozitului pe teren si se plateste catre bugetul local al comunei.

Alin. 4 prevede ca in cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4¹) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici d o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5¹) In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmasor.

Alin. 6 prevede ca terenul care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea d teren in proprietate.

Impozitul sau taxa pe teren se stabileste in conditiile art. 465, luand in calcul suprafata terenului, ragul localitatii, zona localitatii si categoria folosinta a terenului conform incadrarii facute de Consiliul Local.

Conform a lin. 2, calculul impozitului pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat la categoria de folosinta in registrul agricol terenuri c constructii, se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha cu suma corespunzatoare din urmasorul tabel :

LOCALITATEA	RANG	ZONA	Categoria de folosinta	Valoare Lei/ ha	
Blejesti	IV	A	Teren intravilan cu constructii	711	

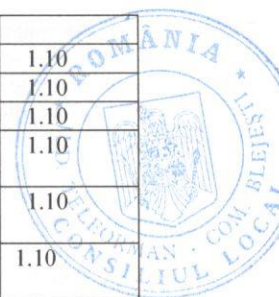
Pentru terenul situat in intravilan inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei in ha cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie din tabelul prevazut la alin. 5.

Alin. 6 prevede in cazul contribuabilului persoane juridice, ca exceptie de la alin. 2-5 pentru terenul amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul se calculeaza prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in ha cu suma prevazuta in tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457, alin. 6 numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura
- au inregistrat in evidentele contabile pentru anul fiscal respectiv venituri si cheltuieli pentru desfasurarea activitatii numai din agricultura.

LOCALITATEA	RANG	ZONA	Categoria de folosinta	Valoare Lei/ha	Coef lerarhi zare
Blejesti	IV	A			
			Teren intravilan arabil	28	1.10
			Teren cu vii intravilan	46	1.10
			Teren cu livezi	53	1.10
			Teren cu fanete si pasuni	21	1.10
			Teren cu ape	15	1.10
			Teren cu padure sau alt teren cu	28	1.10

			vegetatie forestiera		
			Teren extravilan	50	1.10
			Teren cu constructii extravilan	31	1.10
			Vii extravilan	55	1.10
			Teren extravilan cu fanete si fanete	28	1.10
			Teren extravilan cu amenajari piscicole	34	1.10
			Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera peste 20 de ani	16	1.10
			Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	6	1.10



Conform art.466,impozitul pe teren se datoreaza pentru intreg an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie la organul fisc local pe raza caruia se afla terenul in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit incapand cu 1 ianuarie a anului urmator.

Alin. 8 al art.466 În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care : referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Declararea cladirii in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea la oficiile de cadastru conf.alin 11 din art.466,iar obligatia de depunere obligatiilor fiscale reprezinta obligatie in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau taxei pe teren conf.alin.12

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditat cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si ciadirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaz potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categor de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarierea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi : Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

- suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârsta de până la 20 de ani;

- terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

- terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

- scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

- scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2) Impozitul sau taxa pe teren se plătește în 2 rate egale și anume până la 31.03 și respectiv 30.09 a anului în curs.

Până la data de 31.03 a anului în curs se acordă o bonificație de 10% pentru impozitele și taxele achitate integral.

Impozitul pe teren de până la 50 lei se plătește integral până la primul termen de plată.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/inregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, vaduvelor de război sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburbă inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

- mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

- mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

- autovehiculele actionate electric;

- autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

- mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

Impozitul pe mijlocul de transport se stabileste in functie de tipul mijlocului de transport, in functie de capacitatea cilindrica a cestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de cate 200 cm cubi sau fractiune din aceasta, cu sumele stabilite pentru fiecare tip de mijloc de transport, astfel:

I Vehicule inmatriculate		Lei/200 cm cubi sau fractiune
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm ³	9
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm cubi – 2000 cm cubi inclusiv	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm cubi – 2600 cm cubi inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm cubi	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autoorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8	Tractoare inmatriculate	18
II Vehicule inregistrate		Lei/200 cm ³
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm cubi	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cm cubi	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an

Conf alin.4 din art. 470 in cazul unui atas impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pe motocicleta respectiva.

Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a respectivului mijloc de transport, prin factura sau alt document similar.

Conform alin 5 in cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464

Conform art 6 in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4 Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5 Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6 Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
	7 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9 Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321
	2 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
	3 Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
	4 Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5 Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6 Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7 Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9 Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
	1 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2 Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3 Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe		
	1 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
	2 Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
	3 Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
	4 Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
	1 Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
	2 Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
	3 Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
	4 Masa de cel putin 44 tone	1542	2454

Conform art.470 alin. 7 in cazul remorcilor,semiremorcilor sau rulotelor cu masa totala maxima autorizata impozitul este fix in functie de masa acestuia si anume:

Masa totala maxima autorizat	Impozitul - lei -
a.pana la o tona inclusiv	9
b.peste o tona dar nu mai mult de 3	34
c.peste 3 tone dar nu mai mult de 5	52
d.peste 5 tone	64

Orice persoana care dobandeste sau instraineaza un mijloc de transport are obligatia de a depune la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale in a carei raza isi are domiciliul o declaratie fiscala in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea intervenita.

Impozitul se plateste anual in doua rate egale si anume: pana la 31.03 si respectiv 30.09.

Pentru plata cu anticipatie pana la 31.03 se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de pana la 10 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizatiei a lucrarilor de constructii.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

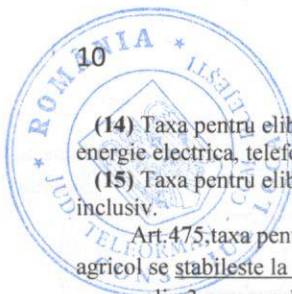
(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de 15 lei/ mp inclusiv.

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de pana la 7 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.



(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la 9 lei, inclusiv.

Art.475, taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste la 35 lei.

-alin.3 persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 Restaurante, 563 Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 Alte activitati recreative si distractive potrivit clasificatiei CAEN, datoreaza catre bugetul local al comunei o taxa pentru eliberarea sau vizarea anuala pentru desfasurarea activitatii de alimentare publica in functie de suprafata aferenta activitatii astfel:

-500 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv

-4000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

Alin.5 prevede ca autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentare publica se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediu sau punctul de lucru.

Art. 476. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Leg nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Conform art. 477 Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(2) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentii de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziar si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

(3) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitii administrative-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(7) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. (1) se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate

Art.478.,alin1, prevede ca o persoana care utilizeaza un panou ,un afisaj, pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei anuale catre bugetul local al comunei in raza caruia este amplasat panoul sau afisajul.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de mp sau fractiuni de mp a suprafetei afisajului cu suma de 32 lei, conf. Alin 2, nota

Pct.b prevede ca in cazul altor afisaje de reclama si publicitate suma este de 23 lei .

4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 479. - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

Taxe speciale

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice consiliile locale pot adopta taxe speciale conform alin.1 din art.484, iar conform alin.2 aceste taxe fiind stabilite si adoptate in conformitate cu prevederile Legii 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.3 prevede ca taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de instituti publice.

Scutiri

-veteranii de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi,

-persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-Lege nr.118/1990 republicat cu modificarile si completarile ulterioare.

-institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

-fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta instituti de cultura nationala, precum si a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

-organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoana varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Alte taxe locale : prevazute de art 486 la nivelul comunei Blejesti sunt;

-Taxa solicitare masuratori in teren / constatari in teren – 15 lei/ 1 parcela

- Taxa inchiriere buldoexcavator – 120 / ora

- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei conform alin.4.

-taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se stabileste o taxa de 32 lei.

Alin.4 din cadrul art.489, prevede ca terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv consiliul local, poate majora impozitul pe teren cu 500 % incepand cu al 3-lea an prin hotarare a consiliului local.

Alin.5 prevede ca impozitul pe cladiri si impozitul pe teren din intravilan, pentru cladirile si terenurile neingrijite se majoreaza cu 500 % prin hotararea consiliului local individual conform alin. 6,7,8.

Art.490 prevede ca autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora sunt responsabile pentru stabilirea controlului si colectarea impozitelor si taxelor locale precum si a amenziilor si penalizarilor aferente.

Art.491 prevede ca in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale stabilita pe baza unei anumite sume din lei , sumele respective se indexeaza anual pana la data de 30 aprilie de catre consiliile locale pe baza de hotarare a consiliului local tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior si se aplica in anul urmator.

Art. 493. - Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2) (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).



b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (6) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) se majoreaza cu 300%.

Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

Dispozitii finale

Impozitele si taxele locale, majorarile de intarziere precum si amenzile aferente acestora cum sunt impozitul pe cladiri, teren, taxele auto, cu exceptiile prevazute la alin. 5(veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit conform art. 470, alin. 5.6 majorarile de intarziere precum si amenzile se pot utiliza exclusiv pentru lucrari de intretinere, modernizare, reabilitare si construirea drumurilor locale si judetene din care 60 % venituri la bugetul local si 40 % venituri la bugetul judetean), constituie venituri la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia exista bunul impozat.

In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018, se stabilesc urmatoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2017 au in proprietate cladiri nerezidentiale sau cladiri cu destinatie mixta au obligatia sa depuna declaratii pana la data de 29 februarie 2018, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finantelor publice si al ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, in termen de 60 de zile de la data publicarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligatia sa depuna declaratii privind cladirile pe care le detin in proprietate si la data de 31 decembrie 2017, destinati si valoarea impozabila a acestora, pana la data de 29 februarie 2018;

c) persoanele fizice si juridice care la data de 31 decembrie 2017 detin mijloace de transport radiate din circulatie conform prevederilor legale din domeniul circulatiei pe drumurile publice au obligatia sa depuna o declaratie in acest sens, insotita de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autoritatii publice locale, pana la data de 29 februarie 2018.

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxe pe cladiri, a impozitului/taxe pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazut la art. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2018 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2017 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 29 februarie 2018

e) prevederile art. 491 se aplica incepand cu 1 ianuarie 2018;

f) consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018

Presedinte de sedinta

Spinu Viorel



Secretar,

Cioculan Romanus

[Handwritten signature]