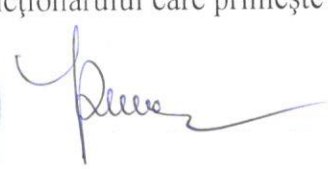


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Teleorman Comuna Blejești Primăria comunei Blejești	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
	Nr. <u>64</u> din <u>13</u> / <u>11</u> / <u>2017</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea.	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare.
<u>Cioculan Ramona</u>	

Domnule primar,

1.(*) Subsemnata **GRAURE ANCA**, CNP 2230402344247, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu B.I. seria DE, nr.549010, eliberată de Poliția Videle, născută la data de 02.04.1923 în comuna Blejești, județul Teleorman, țara România,

2.(*) cu domiciliul în: comuna Blejești, satul Blejești, județul Teleorman, codul poștal, țara România, telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia română, starea civilă.....

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
Localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal..... telefon..... fax....., e-mail.....

4.(***) Prin.....(numele și prenumele), CNP/CIF....., în calitate de....., conform....., localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal....., telefon, fax....., e-mail.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1.Din categoria "coproprietari"

2.Din categoria "arendași": SC Ramona SRL

3.Din categoria „proprietari vecini”

4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al suprafeței de **6,4948 ha** teren arabil extravilan situată pe teritoriul comunei Blejești, județul Teleorman și amplasată astfel: suprafața de 1,7123 ha

teren reconstituită potrivit titlului de proprietate nr. 1401855/11.11.2002 și situată în tarlăua 106, parcela 51 vecinătățile: la Nord –Uță Ghe. Ilie, la Est –D.e., la Sud –M. Enache A-dru și la Vest –D.e.; suprafața de 4,0000 ha teren reconstituită potrivit titlului de proprietate nr. 1400100/09.07.2002 și situată în tarlăua 121, parcela 11 vecinătățile: la Nord –D.E., la Est –Trandafirescu Marin, la Sud –D.E. și la Vest – Vinău Alexndrina și suprafața de 0,7825 ha teren reconstituită potrivit titlului de proprietate nr. 1402276/12.12.2002 și situată în tarlăua 106, parcela 52 vecinătățile: la Nord –Graure A. Iulian, la Est –D.E., la Sud –M. Cârștian R. Ion și la Vest –D.E., identificată cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr.a localității Blejești care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană; copia titlului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare; certificat BCPI; certificat de atestare fiscală; acte de identitate; certificate de moștenitor; hotărâre judecătorească;

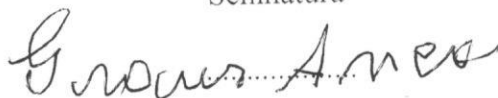
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzător/Împuternicit,
GRAURE ANCA**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data

64 / 13.11.2018.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata(1) **GRAURE ANCA**, CNP 2230402344247, având adresa de comunicare în: comuna Blejești, satul Blejești, județul Teleorman, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **6,4948 ha**, la prețul de **89.620 lei** (optzeci și nouă de mii șase sute două zeci lei)(2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosin ță (3) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (*)	(ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	Blejești	1,7123				106	51	arabil
	Teleorman	4,0000				121	11	arabil
		0,7825				106	52	arabil
Verificat primărie(4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GRAURE ANCA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Graure Anca

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejesti	Nr. 64/3 din 13 NOIEMBRIE 2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de GRAURE ANCA , în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	SC RAMIRA SRL
Domiciliul/sediul	MIRSA GIURGIU

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	UTA GHE ILIE , ENACHE ALEXANDRU , TRANDAFIRESCU MARIN , VINAU ALEXANDRINA , GRAURE IULIAN , CARSTIAN ION
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Secretar delegat ,

Pietreanu Narcis Cătălin

Ciocirlan ionela Ramona

