

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LEON SCRI. CAL. BUCUREȘTI
 CNP. 2.7.10.573693028, având adresa de comunicare în: localitatea COM. BUCUREȘTI, str. SAT. BUCUREȘTI, nr. 1,
 bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BUCUREȘTI,
BUCUREȘTI, codul poștal 060000, e-mail leon@scriscri.com,
 tel. 0744 123 456.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului,
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.000,00 (ha), la
 prețul de 1000 lei/ha (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: se va vinde terenul în stare curentă

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BUCUREȘTI</u>	<u>1,000</u>	-	-	<u>23</u>	<u>12</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>TR</u>	<u>1,000</u>	-	-	<u>6/1</u>	<u>1</u>	<u>ARABIL</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânatele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, LEON SCRI. CAL. BUCUREȘTI
 (numele și prenumele în clar) L.S.
 Semnătura leon
 Data 10.10.2009

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 25/5 din 09.09.2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **POPESCU GABRIELA domiciliată în sat Baci com. Blejești jud. Teleorman posesoare a CI seria TR nr. 366675 eliberată de SPCLEP Videle la de 09.09.2010 identificata cu CNP 2760913344241 telefon - în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Datcu DOREL
Domiciliul/sediul	Sat Baci comuna Blejești județul Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Petre Barbu, Simion Mihai, Ispas Dragomir
--------------------------------	-------------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,
Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,
Săvulescu Viviana

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din 2012 / 2013 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *M. G. B. B. C. C.*, CNP *12.12.12.12.12*, în calitate de identificat/identificata cu seria nr. data si locul nasterii localitatea judetul/tara
2. (*) cu domiciliul în: localitatea str. nr. bl., sc. et., ap., judetul/sectorul codul postal tara telefon fax e-mail, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta în Romania (daca este cazul):

localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., jud., codul postal telefon fax e-mail

4. (***) prin (numele si prenumele)

CNP/CIF in calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan în suprafata de ha, identificat cu numar cadastral înscris în cartea funciara nr. a localitatii si afisata în data de la sediul Primariei

Pretul oferit pentru cumparare este de lei. (Pretul se va scrie în cifre si litere.)

În sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse în bazele de date care se organizeaza în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

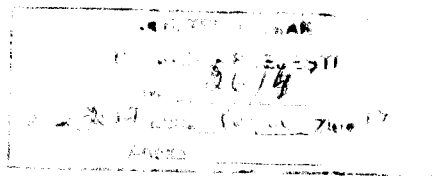
Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
.....
(numele si prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data



DECIZIE ACCEPTARE
OFERTĂ PREEMPTOR CUMPĂRĂTOR

Subsemnata **POPESCU GABRIELA** domiciliată în sat **Baciu com. Blejești jud. Teleorman** posesoare a **CI seria TR nr. 366675** eliberată de **SPCLEP Videle** la de **09.09.2010** identificata cu **CNP 2760913344241** telefon-vânzător al terenului extravilan în suprafață de **1002 ha** amplasat în **tarla nr. 25 parcela 12, tarla 6/1 parcela 1** sat **Baciu** comuna **Blejești**, am luat cunoștință de comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de preemtorul (arendaș) **Datcu Dorel** identificat cu **CNP 1670708344240** cu domiciliul în sat **Baciu** comuna **Blejești** județul **Teleorman**, posesor al **CI seria TR nr. 436678** eliberat de **SPCLEP Videle** la data de **18.07.2012**, drept pentru care **ACCEPT** prețul oferit de cumpărător de **8000 lei (opt mii lei)**.

Bază legală: prevederile Legii 17/07 martie 2014 și OMADR nr. 719/12 mai 2014.

Semnătura _____