

18 dec 2012

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SERBANA ZOIA  
CNP 2450195344249, având adresa de comunicare în localitatea COM. BLEJEȘTI  
BLEJEȘTI str. nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul TELEORMAN  
codul poștal ..... e-mail .....  
tel. 0762536567 ; 0744340475

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4744 ha (ha), la  
prețul de 5.000 lei (cinci mii lei) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BLEJEȘTI</u>	<u>0,4744</u>			<u>T 62</u>	<u>P 28</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SERBANA ZOIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura Serban Zoia  
Data 18 dec 2012

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 45/R din 20.01.2016

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ȘERBANA ZOIA identificată prin CNP 1450115344249 domiciliată în sat Blejești comuna Blejești jud. Teleorman posesoare a BI seria BT nr. 598266 eliberată de Poliția Videle la data de 03.01.1994** telefon - în calitate de proprietari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Poenaru Stela
Domiciliul/sediul	Str. Cap. Iliana nr. 6 bl.14 sc. 2 et. 7 ap. 94 sector 5 Bucuresti

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Bongioi Rada și Mirea Petruța
--------------------------------	-------------------------------

3. Statul roman, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Secretar,

Pietreanu Narcis Cătălin

Săvulescu Viviana

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*TR. BUCURESTI)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..... 48/3
Primaria (* BUCURESTI)	din RR.../.../... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea MASCANA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (**)

Domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata PREMARA STELA, CNP 2600722400301, in calitate de PREEMPTOR, identificat/identificata cu C.I. seria RT nr. 761023, data si locul nasterii 22.07.1960, localitatea VISELE, judetul/ara TR.

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea BUCURESTI, str. CAR. ILINA nr. 6, bl. 14, sc. 2, et. A, ap. 44, judetul/sectorul 5, codul postal ....., tara ....., telefon 0744.340475, fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. ...., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin ....., (numele si prenumele)

CNP/CIF ..... in calitate de ..... conform ....., localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,47/4 ha, identificat cu numar cadastral ..... in scris in cartea funciara nr. .... a localitatii ....., si afisata in data de ..... la sediul Primariei .....

Pretul oferit pentru cumparare este de 5.000 (cinci mii lei) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- contract de cumparare nr. ....
- .....
- .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

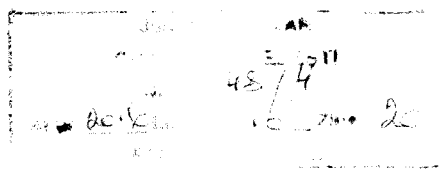
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

PREMARA STELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Semnatura]

Data 2010.10.10



**DECIZIE    ACCEPTARE**

**OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR**

Subsemnata: **SERBANA ZOIA** identificata cu **CNP: 2450115344249**, cetatean roman, domiciliat in jud. Teleorman, sat Blejesti, com. Blejesti, posesor al BI seria BT nr. 598266 emis la data de 25.06.1983 prelungit valabilitate la 03.01.1994 de Politia or. Videle, vanzatoare a terenului **extravilan in suprafata de 0,4744 ha amplasat in tarlaua 62 parcela 28 din comuna Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemptorul (arendas) **POENARU STELA identificata cu CNP: 2600722400301**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Iilina, nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 26.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **5.000 lei (cinci mii lei)**.

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

SERBANA ZOIA

Semnatura

Serbia Zoia