

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **MUSTĂREATA TUDORA**  
 CNP **2510718344242**, având adresa de comunicare în: localitatea **BLEJEȘTI**  
**SAT BLEJEȘTI**, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul **TR**  
 codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
 tel. **0744033924** ; **0744340475**

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3125** ha (ha), la  
 prețul de **3.750 lei / (trei mii șapte sute cincizeci lei)** (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla-lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<b>BLEJEȘTI</b>	<b>0,3125</b>			<b>T45</b>	<b>P105</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, *[Signature]* **MUSTĂREATA TUDORA**  
 (numele și prenumele în clar) L.S.  
 Semnătura \_\_\_\_\_  
 Data **20.03.2017**

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 11 / din 20.07.2017

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MUSTĂREAȚĂ TUDORA** CNP 2510718344242 domiciliată în comuna blejești jud. Teleorman identificată prin de identitate CI seria TR nr. 327088 eliberată de SPCLEP Videle la data de 13 iulie 2009 telefon - în calitate de proprietar, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a căruia ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	<b>Poenaru Stela</b>
Domiciliul/sediul	domiciliul în Str. Cap. Iliina nr. 6 bl. 14 sc. 2 et. 7 ap. 94 sector 5 București

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Năstase Nastasia, Mustăreață Floarea
--------------------------------	--------------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,  
Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,  
Săvulescu Viviana

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) <i>TR - BUCUREȘTI</i>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..... <i>11/3</i>
Primaria (*) <i>BUCUREȘTI</i>	din <i>20.03.2017</i> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <i>VOICATA INOCE</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata *POENARU STELA* CNP *2600722140301* in calitate de *PREEMPTOR* identificat/identificata cu *CI* seria *RT* nr. *7E1023* data si locul nasterii *22.07.1960*, localitatea *VIAELE*, judetul/tara *TR*

2. (\*) cu domiciliul in: localitatea *BUCUREȘTI*, str. *CAPITANA* nr. *6*, bl. *14*, sc. *2*, et. *7*, ap. *94* judetul/sectorul *5*, codul postal ....., tara ....., telefon *0744340473* fax ....., e-mail ....., cetatenia *ROMANA*, starea civila .....

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. ...., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) prin .....,  
(numele si prenumele)

CNP/CIF ..... in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de *0,3125* ha, identificat cu numar cadastral ..... in scris in cartea funciara nr. .... a localitatii ....., si afisata in data de ..... la sediul Primariei .....

Pretul oferit pentru cumparare este de *3750 lei* (trei mii sute suta de lei) (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. *Contract de arendare nr. 12/14.03.2017*

2. ....

3. ....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
*POENARU STELA*  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura *Stela*

Data *20.03.2017*

11/4  
20.03.2011

**DECIZIE ACCEPTARE**  
**OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR**

Subsemnata: **MUSTAREATA TUDORA**, identificata cu **CNP: 2510718344242**, cetatean roman, domiciliata in sat Blejesti (com. Blejesti), jud. Teleorman, posesoare a CI seria TR nr.327088 emisa la 13.07.2009 de SPCLEP Videle, vanzatoare a terenului **extravilan in suprafata de 0,3125 ha ( 3125 mp reprezentand ½ din suprafata totala de 6.250 mp)**, amplasat in tarlăua 45 parcela 105 din comuna **Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemtorul (arendas) **POENARU STELA** identificata cu **CNP: 2600722400301**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Ilina, nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 26.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **3.750 lei (trei mii sapte sute cincizeci lei)**.

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

MUSTAREATA TUDORA

Semnatura



20.03.2011