

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MATEI STELIAN  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea Bucea Reș  
 str. DE MIEȘ nr. 18  
 bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul 5  
 codul poștal ..... e-mail .....

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,40 (ha),  
 prețul de 2.4000 lei (doiseci și patru de mii lei) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Plajesti</u>	<u>2,40</u>			<u>110/2</u>	<u>3</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>da</u>	<u>da</u>			<u>da</u>	<u>da</u>		

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, MATEI STELIAN  
 (numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura [Signature]

Data 30-XII-2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 15/ din 20.12.2016

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MATEI STELIAN identificat prin CNP 1480404400154 domiciliat în București str. Venus nr. 18 sector 5 posesor a BI seria GV nr. 861690 eliberat de Poliția București secția 19 la data de 18.11.1996 telefon - în calitate de proprietar**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	DINU ION
Domiciliul/sediul	Sat. Blejești comuna Blejești jud. Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Cristian Ilie și Uță Nicolae
--------------------------------	------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,  
Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,  
Săvulescu Viviana

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	...55/4... din .../.../...2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primar care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

SAGUNA

807

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata DOMNUL ION nr. 0446350217 judetul/sectorul TELEORMAN, bl. TR, sc. 433816, act de identitate seria TR nr. 20062012 eliberat de SPECTURILE la data 1470207344247 in calitate de comerciant CNP/CIF/CUI conform prin comerciant

2. pentru comerciant avand numar de ordine in registrul comertului comerciant cod unic de inregistrare comerciant str. comerciant

3. cu sediul in localitatea comerciant nr. comerciant, bl. comerciant, sc. comerciant, et. comerciant, ap. comerciant judetul/sectorul comerciant codul postal comerciant telefon comerciant fax comerciant website comerciant

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de comerciant ha, identificat cu numar cadastral comerciant inscris in cartea funciara nr. comerciant a localitatii comerciant facuta de comerciant si afisata in data de comerciant la sediul Primariei comerciant

Pretul oferit pentru cumparare este de comerciant lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare

1. comerciant
2. comerciant
3. comerciant

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate comerciant intruse in bazele de date care se organizeaza in comerciant Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de comerciant a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in

administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare si completarea si actualizarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia si siguranta aplicarii la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential .....  
(numele si prenumele)

Semnatura

L.S.

Data 20.12.2016

**NOTE:**

- Campurile notate cu \* sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea persoanei conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.P.A., S.C.A., E.R.D.A.)/comapie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana/sucursală/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

- copii legalizate dupa cum urmeaza:
  - o copie a actului de incadrare in una dintre categoriile: proprietar unic, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz;
  - o copie a contractului de arenda agricol supus vanzarii, contract de arenda; acte de proprietate asupra terenului care are hotar comun cu terenul supus vanzarii, asemenea;
  - o copie a certificatului de inregistrare la Registrul comertului/Registrul national al asociatiilor fundamentilor;
  - o procura notariala, respectiv delegatie; hotararea adunarii generale a asociatiilor; decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al imputernicitului, sau act de identitate fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoanei fizice; acte de identitate etc., dupa caz.

05/1

Re. 12.2016

**DECIZIE ACCEPTARE  
OFERTĂ PREEMPTOR CUMPĂRĂTOR**

Subsemnatul **MATEI STELIAN** identificat prin CNP 1480404400154 domiciliat în București str. Venus nr. 18 sector 5 posesor a BI seria GV nr. 861690 eliberat de Poliția București secția 19 la data de 18.11.1996 telefon - vânzător al terenului extravilan în suprafață de 2.40 ha amplasat în tarla nr. 11/2 parcela 3 comuna Blejești, am luat cunoștință de comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de preemtorul (arendaș) **DINU ION** domiciliat în sat Blejești comuna Blejești județul Teleorman identificat cu CNP 1470207344247 posesor al CI, seria TR nr. 433816 eliberat de SPCLEP Videle la data de 20.06.2012, drept pentru care **ACCEPT** prețul oferit de cumpărător de 24000 lei (doisăzeci și patru mii lei).

Bază legală: prevederile Legii 17/07 martie 2014 și OMADR nr. 719/12 mai 2014.

Matei Stelian

Semnătura 