

DECIZIE ACCEPTARE
OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR

Subsemnata **LAZAR ELENA** identificata cu **CNP: 2490523345395**, cetatean roman, domiciliat in jud. Teleorman, com. Blejesti, posesoare a BI seria GX nr. 264711 emis la data de 29.05.1997 de Politia or. Videle, vanzatoare a terenului **extravilan in suprafata de 0,42 ha amplasat in tarlaua 47 parcela 122 din comuna Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemtorul (arendas) **POENARU STELA** identificata cu **CNP: 2600722400301**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Iilina, nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 26.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **4.500 lei (patru mii cinci sute lei)**.

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

LAZAR ELENA

Semnatura _____



26.07.2010

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) <u>TR - BUCUREȘTI</u>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta .. <u>29/3</u> ... din .. <u>2017</u> .. / .. <u>03</u> .. / .. <u>2017</u> .. (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <u>BUCUREȘTI</u>	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>MANIACI ALEXANDRU</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POENARU STEA CNP 2600722400301, in calitate de PREEMPTOR identificat/identificata cu ca seria RT nr. 761023, data si locul nasterii 22.07.1960, localitatea VIDELE, judetul/tara TELEORMAN
2. (*) cu domiciliul in: localitatea BUCUREȘTI, str. CAP. LINA nr. 6, bl. 14, sc. 2, et. 7, ap. 94, judetul/sectorul 5, codul postal, tara, telefon 0744340775 fax, e-mail, cetatenia ROMANA, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., jud., codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) prin,
(numele si prenumele)
CNP/CIF in calitate de conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,42 ha, identificat cu numar cadastral in scris in cartea funciara nr. a localitatii BUCUREȘTI, si afisata in data de la sediul Primariei
- Pretul oferit pentru cumparare este de 4.500 LEI (PATRU MII CINCE SUTE LEI) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:
- contract de preemtorie nr. 32/11.04.2017
 -;
 -;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
POENARU STEA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,
[Signature]

Data 27.04.2017

Județul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială Blejești	Nr. 23/ din 03.04.2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **proprietar LAZĂR ELENA identificată prin CNP 2490523345395 domiciliată în comuna Blejești județul Teleorman posesor al actului de identitate BI seria GX nr. 264711 eliberată de Poliția Videle - în calitate de proprietar**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședința/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Poenaru Stela
Domiciliul/sediul	domiciliul în București str. Cap. Iliana nr. 6 bl. 14 sc. 2 et. 7 ap. 94 sector 5

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Cristian Petre, Niță Viorica
--------------------------------	------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,
Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,
Săvulescu Viviana

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ LAZAR ELENA
 CNP 2490523345395, având adresa de comunicare în: localitatea
 COM. BĂLEIEȘTI str. nr.
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 TELEORMAN codul poștal e-mail
 tel. 0744340475

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 ha (ha), la
 prețul de 4.500 lei (PATRU MII CINCI SUTE LEI) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BĂLEIEȘTI	0,42			T47	P122	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, LAZAR ELENA
 (numele și prenumele în clar) L.S.
 Semnătura Elena Lazăr
 Data 04.05.2011

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.