

24.07.2014

DECIZIE ACCEPTARE
OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR

Subsemnatul **ERBASU GHEORGHITA identificat cu CNP: 1610716344241**, cetatean roman, domiciliat in sat Blejesti, com. Blejesti, jud. Teleorman, posesor al CI seria TR nr. 555092/S.P.C.L.E.P. Videle, la data de 14.07.2015 vanzator al terenurilor **extravilane in suprafata totala de 0,88 ha care se compune din teren in suprafata de 0,4934 ha amplasat in tarlaua 61/3 parcela 19 si teren in suprafata de 0,3866 ha amplasat in tarlaua 61/3 parcela 20 din comuna Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemtorul (arendas) **POENARU STELA identificata cu CNP: 2600722400301**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Iilina, nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 26.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **9.500 lei (noua mii cinci sute lei)**.

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

ERBASU GHEORGHITA

Semnatura



24.07.2014

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) TR - BIEJEȘTI	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta din (zi/luna/an) (**)
Primaria (*) BIEJEȘTI
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **POENARU STELA** CNP. **2600722400301** in calitate de **PREEMPTOR** identificat/identificata cu **CI** seria **RT** nr. **761023**, data si locul nasterii **22.07.1960**, localitatea **VIALELE**, judetul/tara **TELEORMAN**

2. (*) cu domiciliul in: localitatea **BUCUREȘTI**, str. **CAP. LINA** nr. **6**, bl. **14**, sc. **2**, et. **7**, ap. **94**, judetul/sectorul **5**, codul postal, tara, telefon **0744340475**, fax, e-mail, cetatenia **ROMANA**, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., jud., codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin,
(numele si prenumele)
CNP/CIF in calitate de conform, localitatea, str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **0,88** ha, identificat cu numar cadastral in scris in cartea funciara nr. a localitatii **BIEJEȘTI**, si afisata in data de la sediul Primariei

Pretul oferit pentru cumparare este de **9.500 (NOUĂ MII CINCI SUTE LEI)** lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. **contract de arendare nr. 29/03.04.2017**
2.
3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
POENARU STELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data **27.07.2017**

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 2572 din 25.07.2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ERBAȘU GHEORGHITĂ domiciliat în comuna Blejești jud. Teleorman identificată prin de identitate CI seria TR nr. 555092 CNP 1610716344241 eliberată de SPCLEP Videle la data de 14 iulie 2016 telefon - în calitate de proprietar**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediul
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Poenaru Stela
Domiciliul/sediul	domiciliul în București str. Cap. Iliina nr. 6 bl. 14 sc. 2 et. 7 ap. 94 sector 5

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Erbașu Maria, Ioniță Stelian, Lazăr Apostol, Teacă Neaga
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

Primar,
Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,
Săvulescu Viviana

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ ERBAȘU GHEORGHITA
 CNP 1610716344241, având adresa de comunicare în localitatea BLEJEȘTI
 SAT BLEJEȘTI, str. nr.
 bl. TELEORMAN, sc. et. ap. județul/sectorul
 codul poștal e-mail
 tel. 0744 387758, 0744 340475

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului,
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,88 ha, la
 prețul de 9500 lei (NOUĂ MII CINCI SUTE LEI) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Cos.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BLEJEȘTI	0,4934			T61/3 P19	P19	ARABIL	
	BLEJEȘTI	0,3866			T61/3 P20	P20	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ERBAȘU GHEORGHITA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile