

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ DUBRE EMILIAN - GELU
 CNP 1570323314247 având adresa de comunicare în localitatea VIDEA
 str. PETRU IURU nr. 17
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul TR
 codul poștal e-mail

tel. 0741032271 ; 0744340475
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2461 (ha), la
 prețul de 15.000 lei (cincisprezece mii lei) (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BREJESTI</u>	<u>1,2461</u>			<u>766</u>	<u>82c</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit DUBRE EMILIAN - GELU
 (numele și prenumele în clar)

L.S.

Semnătura

Data

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 46 din 2.10.2016

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **DOBRE EMILIAN GELU** identificat prin CNP 1570323344247 domiciliat în Videle str. Petrolului nr. 17 posesor al actului de identitate CI seria TR nr. 579472, eliberat de SPCLEP Videle la data de 29.03.2016, telefon - **în calitate de proprietar**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Poenu Stela
Domiciliul/sediul	Str. Cap. Iliana nr. 6 bl.14 sc. 2 et. 7 ap. 94 sector 5 Bucuresti

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Mihăilă Marin și Ivan N. Ioana
--------------------------------	--------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,

Săvulescu Viviana

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*TR. BUCURESTI)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din (luna/an) (*)
Primaria (*BUCURESTI)	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Domnule primar,

POENARU STELA 26042400301
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP in calitate de
PREEMPTOR/identificat/identificata cu CI. seria nr. 761023, data si locul nasterii
22.07.1960, localitatea VIDELE, judetul/tara
2. (*) cu domiciliul in: localitatea BUCURESTI, str. POENARU nr. 6, bl. 19, sc. 2,
et. 4, ap. 44 judetul/sectorul codul postal tara telefon
0116346475, fax e-mail cetatenia starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. jud.
codul postal telefon fax e-mail

4. (***) prin
(numele si prenumele)
CNP/CIF in calitate de conform localitatea
str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul
..... codul postal telefon fax e-mail.....
prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul
agricol extravilan in suprafata de 1,96 ha, identificat cu numar cadastral in scris in cartea
funciara nr. a localitatii si afisata in data de la sediul Primariei

Pretul oferit pentru cumparare este de 15000 lei / (cinsprezece mii lei)
lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte

- doveditoare:
1. contract de vanzare
 2.
 3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si inlinitarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
POENARU STELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data 20.10.2010

Handwritten notes and signatures at the top of the page, including the number 40/9 and a date 12.03.2016.

DECIZIE ACCEPTARE
OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR

Subsemnatul: **DOBRE EMILIAN-GELU** identificat cu **CNP: 1570323344247**, cetatean roman, domiciliat in jud. Teleorman, oras Videle, str. Petrolului, nr. 17, posesor al CI seria TR nr. 579472 emisa la data de 29.03.2016 de SPCLEP Videle, vanzator al terenului **extravilan in suprafata de 1,2461 ha (reprezentand 1/2 din suprafata totala de 2,4922 ha) amplasat in tarlaua 66 parcela 20 din comuna Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemtorul (arendas) **POENARU STELA** identificata cu **CNP: 2600722400301**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Ilina, nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 26.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **15.000 lei (cincisprezece mii lei)**.

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

DOBRE EMILIAN-GELE

Semnatura 