

37/22.09.2016

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> GEORGESCU LUCIA & GEORGESCU STEFANIA  
CNP 2681012344309/1970812341191, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI  
str. CALEA FLOREASCA nr. 9-11  
bl. — sc. — et. 1 ap. 19, județul/sectorul 1  
codul poștal — e-mail —  
tel. —

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,40 (ha), la  
prețul de 27.200 lei (douăzeci și șapte mii două sute lei) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	BUCUREȘTI	3,40	-	-	118	4	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X			X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, \_\_\_\_\_  
(numele și prenumele în clar) Luciana Georgescu L.S.  
Semnătura \_\_\_\_\_  
Data 22.09.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 31/2 din 22.09.2016

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **GEORGESCU LUCICA** identificată prin CI seria RR nr. 833294 eliberată de SPCEP sector 1 București la data de 20.10.2011 CNP 2681012344304 domiciliată în str. Calea Floreasca nr. 9-11 et. 1 ap. 19 sector 1 București și **GEORGESCU ȘTEFAN** identificat prin CI seria RX nr. 761583 eliberată de SPCEP sector 1 București la data de 07.08.2015 CNP 1970812341191 domiciliat în str. Calea Floreasca nr. 9-11 et. 1 ap. 19 sector 1 telefon -, în calitate de **proprietari**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Becheru Bogdan Costin
Domiciliul/sediul	Sat Blejești comuna Blejești jud. Teleorman

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Parohia Baci Graur Radu
--------------------------------	----------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

Pietreanu Narcis Cătălin

Secretar,

Săvulescu Viviana

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*) <i>Arges</i>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta .... <i>37/3</i> .... din <i>22.09.2016</i> (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) <i>Olteanca</i>	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>Viviana Savulescu</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ~~SEACERIC BGDAN~~ <sup>GOSTI H</sup> ~~SEACERIC BGDAN~~, CNP *181204035271*, in calitate de ~~avand~~ <sup>eu</sup>, identificat/identificata cu ~~el~~ <sup>eu</sup> seria *TR* nr. *448947*, data si locul nasterii *07.12.1981*, localitatea *PITESTI*, judetul/tara *ARGES*.
2. (\*) cu domiciliul in: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ..... starea civila .....
3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., jud. ...., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) prin .....  
(numele si prenumele)  
CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de *3,40* ha, identificat cu numar cadastral ....., inscris in cartea funciara nr. .... a localitatii *PITESTI*, si afisata in data de ..... la sediul Primariei *PITESTI*.
- Pretul oferit pentru cumparare este de ..... lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
- In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

- CA nr 242 / 12.09.2016*
- scrie el*
- .....

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la

prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

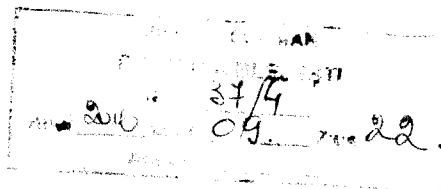
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
.....  
BOGDAN COSTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
Boğdan Costin

Data 22.09.2010



**DECIZIE ACCEPTARE  
OFERTĂ PREEMPTOR CUMPĂRĂTOR**

Subsemnații **GEORGESCU LUCICA** identificată prin CI seria RR nr. 833294 eliberată de SPCEP sector 1 București la data de 20.10.2011 CNP 2681012344304 domiciliată în str. Calea Floreasca nr. 9-11 et. 1 ap. 19 sector 1 București și **GEORGESCU ȘTEFAN** identificat prin CI seria RX nr. 761583 eliberată de SPCEP sector 1 București la data de 07.08.2015 CNP 1970812341191 domiciliat în str. Calea Floreasca nr. 9-11 et. 1 ap. 19 sector 1 București, vânzători ai terenului extravilan în suprafață de 3.40 ha amplasat în tarla nr. 118 parcela 4 comuna Blejești, am luat cunoștință de comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare depusă de preemtorul (arendaș) **BECHERU BOGDAN COSTIN** cu domiciliul în comuna Blejești sat Blejești județul Teleorman, drept pentru care **ACCEPT** prețul oferit de cumpărător de 27 200 lei (dozeci zece și două sute doi lei)

Bază legală: prevederile Legii 17/07 martie 2014 și OMADR nr. 719/12 mai 2014.

**GEORGESCU LUCICA**

Semnătura *Lucica Georgescu*

**GEORGESCU ȘTEFAN**

Semnătura *Ștefan Georgescu*