

37/4.08.2014.

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> **BORTEANU MIHAI SI BORTEANU MARIANA**  
 CNP. **1710530344271/2760892344249** având adresa de comunicare în localitatea  
**SAT BLEJEȘTI** str. **COM. BLEJEȘTI**  
 bl. **TELEORMAN** sc. et. nr.  
 codul poștal ap. județul/sectorul  
 tel. **0765253407/0744340475** e-mail

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2875** (ha), la  
 preț de **3.000 lei (TREI MII LEI)** (lei)  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere. (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

#### Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla-lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
Se completează	<b>BLEJEȘTI</b>	<b>0,2300</b>	<b>20842</b>	<b>20842</b>	<b>T45</b>	<b>P104</b>	<b>ARABIL</b>	
de către	<b>BLEJEȘTI</b>	<b>0,0575</b>	<b>20843</b>	<b>20843</b>	<b>T45</b>	<b>P103</b>	<b>ARABIL</b>	
vânzător								
Verificat								
primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **BORTEANU MIHAI** **B.S.**  
 (numele și prenumele în clar) **BORTEANU MARIANA** **B.S.**  
 Semnătura **B.S.**

Data



Judetul TELEORMAN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Blejești	Nr. 37/2 din 4 august 2017

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **BORTEANU MIHAI SI BORTEANU MARIANA în calitate de proprietari**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu

Unitatea administrativ-teritoriala Blejești Nr. 37 din 4 august 2017

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendaș	Poenaru Stela
Domiciliul/sediul	Bucuresti

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume si prenume/denumire vecin	Pana Elisabeta , Ivan Ioana
--------------------------------	-----------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședinta/sediu

Primar,

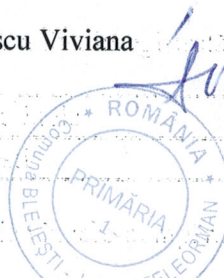
Secretar,

2. An. Pietreanu Narcis Cătălin Săvulescu Viviana

Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
Denumirea unitatii administrativ-teritoriale	

320

3. Proprietarii vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată





COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

Localitatea (*) <b>TR - BUEJESTI</b>	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ... <b>3713</b> din <b>04</b> / <b>08</b> / <b>2017</b> zi/luna/an) (*)
Comuna (*) <b>BUEJESTI</b>	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <b>JIVIANA SAVULESCU</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

Domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **POENARU STELA**, CNP **2600722400301**, in calitate de **PREEMPTOR**, identificat/identificata cu **CI** seria **RT** nr. **761023**, data si locul nasterii **22-07-1960**, localitatea **VIDELE**, judetul/tara **TELEORMAN**  
 2. (\*) cu domiciliul in: localitatea **BUCURESTI**, str. **CAPITANA** nr. **6**, bl. **14**, sc. **2**, ap. **94**, judetul/sectorul **5**, codul postal **0443404**, tara **RO**, telefon **074340475**, fax **074340475**, e-mail **stela.poenaru@teleorman.ro**, cetatenia **ROMANA**, starea civila **maritata**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea **VIDELE**, str. **VIDELE** nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, jud. **TELEORMAN**, codul postal **0443404**, telefon **074340475**, fax **074340475**, e-mail **stela.poenaru@teleorman.ro**

4. (\*\*\*) prin **POENARU STELA**

(numele si prenumele)

CNP/CFR **2600722400301** in calitate de **PREEMPTOR** conform **0287510230070975**, localitatea **VIDELE** nr. **1**, bl. **1**, sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, judetul/sectorul **5**, codul postal **0443404**, telefon **074340475**, fax **074340475**, e-mail **stela.poenaru@teleorman.ro**

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **20842** ha, identificat cu numar cadastral **20842** inscris in cartea funciara nr. **20843** localitatii **BUEJESTI**, si afisata in data de **2017** la sediul Primariei **BUEJESTI**

Pretul oferit pentru cumparare este de **3.000,0** lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)  
in sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun-urmatoarele acte

- anexate:
- contract de arendare nr.**
  - 
  -

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se mentin in termenul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului in domeniul agricol si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Constatand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,  
**POENARU STELA**  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura *[Signature]*



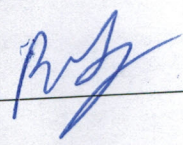
37/4.08.2014

## DECIZIE ACCEPTARE OFERTA PREEMPTOR CUMPARATOR

Subsemnatii: **BORTEANU MIHAI** identificat cu CNP: 1710530344271, cetatean roman, domiciliat in sat Blejesti, com. Blejesti, jud. Teleorman, posesor al CI seria TR nr. 469963/S.P.C.L.E.P. Videle, emisa la data de 28.05.2013 si **BORTEANU MARIANA** identificata cu CNP: 2760822344249, cetatean roman, domiciliata in sat Blejesti, com. Blejesti, jud. Teleorman, posesoare a CI seria TR nr. 523761/S.P.C.L.E.P. Videle, emisa la data de 12.09.2014, vanzatori ai terenurilor **extravilane in suprafata totala de 0,2875 ha care se compun din teren in suprafata de 0,2300 ha amplasat in tarlaua 45 parcela 104 si teren in suprafata de 0,0575 ha amplasat in tarlaua 45 parcela 103 din comuna Blejesti, jud. Teleorman**, am luat cunostinta de comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare depusa de preemptorul (arandas) **POENARU STELA** identificata cu CNP: 2600722400301, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cap. Iliina nr. 6, bl. 14, scara 2, et. 7, ap. 94, sector 5, posesoare a CI seria RT nr. 761023 emisa la data de 28.07.2010 de SPCEP S5 biroul nr. 3, drept pentru care **ACCEPT** pretul oferit de cumparator de **3.000 lei** (trei mii lei).

Baza legala: prevederile Legii 17/07.03.2014 si OMADR nr. 719/12.05.2014.

BORTEANU MIHAI

Semnatura 

BORTEANU MARIANA

Semnatura 