

R O M A N I A
CONSILIUL LOCAL BLEJESTI
JUDETUL TELEORMAN

H O T A R A R E

**PRIVIND: PRIVIND:concesionarea fara licitatie publica a CAMINULUI
CULTURAL SI TERENULUI AFERENT CLADIRII din satul Baci comuna
Blejesti jud. Teleorman, domeniu public al localitatii**

Consiliul Local al comunei Blejesti judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara de lucru pe luna septembrie, *avand in vedere*:

-expunerea de motive intocmita de primarul localitatii; raportul de specialitate intocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primariei Blejesti; cererea numitului Botosneanu Ionel reprezentantul persoanei juridice SC BOTOSNEANU COMPANY S.R.L. inregistrata la Primaria Blejesti cu nr. 5043 din 27 august 2013 prin care solicita concesionarea Caminului Cultural si a terenului aferent din satul Baci comuna Blejesti jud. Teleorman; HGR 1358/22 august 2001 anexa nr. 9 care cuprinde inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Blejesti (pozitia 281 din tabel) unde se regasesc imobilule sus amintite; documentatia privind evaluarea cladirii caminului cultural Baci si terenul aferent acesteia insusita de primarul localitatii Blejesti; raportul comisiilor de specialitate ale C.L. Blejesti;

In conformitate cu :

- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata modificata si completata (MO 933/2004);

-prevederile art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. "b,c" alin. 5 lit. (b) art. 117 lit. "a" art. 121 alin. (1 si 2) art. 123 alin. (1) din Legea 215 / 2001 privind administratia publica locala, republicata in 2007 modificata si completata (MO 123/20.02.2007);

In temeiul art. 45 alin. (3) art. 115 alin. (1) lit. din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, modificata si completata;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba concesionarea fara licitatie publica a "Caminului Cultural satul Baci comuna Blejesti". Constructia se afla amplasata pe o suprafata de teren intravilan sat Baci in tarla 11 parcela nr. 636; suprafata terenului intravilan

aferent cladirii este de 2005.00 mp. conform planului de situatie anexat, care face parte integranta din prezenta.

Atat cladirea caminului cultural Baciuc cat si terenul aferent acesteia, nu constituie rezerva pentru aplicarea prevederilor legilor proprietatilor (Legea 10/2001, Legea 18/1991, Legea 247/2005) si nici nu se afla in litigiu cu persoane fizice sau juridice.

Art.2. Concesionarea fara licitatie publica se va face in favoarea persoanei juridice SC BOTOSNEANU COMPANY S.R.L.

Art.3. Concesionarea fara licitatie publica se va face pentru o perioada de 15 ani de zile incepand cu data incheierii contractului;

Art.4. Cladirea caminului cultural si suprafata de teren aferent acesteia, fac parte din domeniul public al localitatii conform HGR 1358/22 august 2001 anexa nr. 9 –inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Blejesti (pozitia 281 din tabel) ; Cladirea caminului cultural si suprafata de teren aferent acesteia vor ramane in domeniul public al comunei Blejesti.

Art.5. Perioada pentru care cladirea caminului cultural si suprafata de teren aferent acesteia se concesioneaza, este de 15 ani, iar cuantumul redeventei anuale va fi in echivalentul sumei de 101.46 euro/an.

Art.6. Concesionarul, respectiv SC BOTOSNEANU COMPANY S.R.L. se obliga sa pastreze destinatia de folosinta a cladirii. In caz contrar contractul se va rezilia din oficiu cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului. In situatia in care concesionarul doreste sa aduca imbunatatiri modernizari sau sa construiasca, se va obliga sa obtina autorizatie de constructie daca situatia o impune, facand cunoscut in scris asupra investitiilor ce urmeaza sa le execute, cu minim 60 de zile inainte de demararea lucrarii.

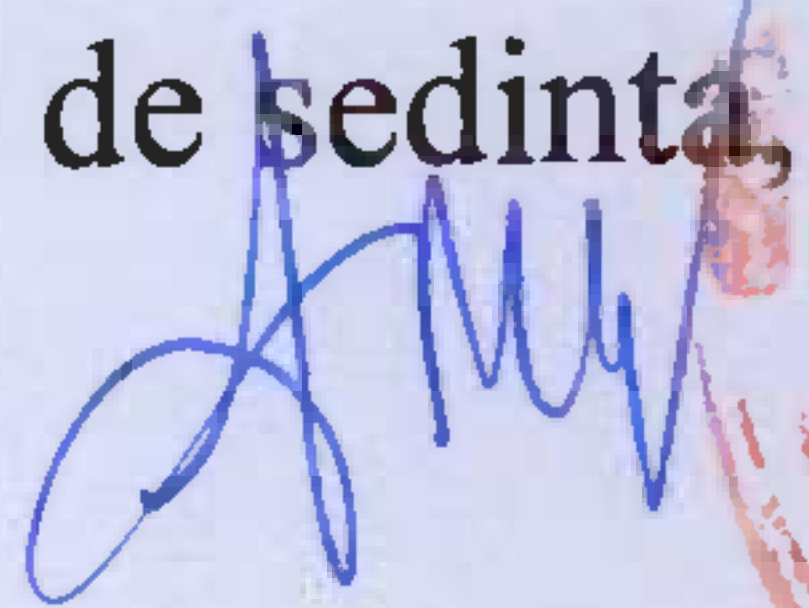
Art.7. Primarul localitatii, se insarcineaza cu:

- urmarirea permanenta a activitatii ce se va desfasura pe perioada concesionarii cladirii caminului cultural Baciuc si a terenului aferent acesteia;
- incheierea contractului de concesiune in termen de 5 zile de la data adoptarii prezentei hotarari si prezentarea lui in sedinta urmatoare a consiliului local;

Art.8. Secretarul comunei Blejești se va îngriji de :

- comunicarea prezentei catre Institutia Prefectului judetului Teleorman, pentru verificarea legalitatii ;
- Comunicarea prezentei hotarari, catre primarul localitatii ;
- Comunicarea prezentei hotarari catre SC BOTOSNEANU COMPANY S.R.L. ;

Presedinte de sedinta,



Contrasemneaza pentru legalitate
secretar,



Viviana Savulescu



BLEJESTI

Nr. 18 din 13 septembrie 2013

Prezenta hotarare a fost adoptata astazi 13 septembrie 2013 a.c.
CVORUM : 13 consilieri in functie; 12 consilieri prezenti, din care : PENTRU 9 voturi ; IMPOTRIVA 2 ; ABTINERI 1.